

附件 3

申报项目基本信息清单

申报单位：江苏启安建设集团有限公司（申报单位公章）

申报类别：安装

工程名称	东晟智造产业园项目	工程地点	启东市惠萍镇
建设单位	启东晟惠科技产业发展有限公司	建设规模	101681.86 m ²
建筑面积（或其他）	101681.86 m ²	结构类型/层数	框架结构/地下：1层，地上：8层
项目总投资	26639.98 万元	申报工程造价	26639.98 万元
	单位名称		联系人
勘察单位	启东市建筑设计院有限公司		龚海斌
设计单位	启东市建筑设计院有限公司		杨雷荣
施工单位	江苏启安建设集团有限公司		张凯磊
施工参建单位			
监理单位	江苏伟业项目管理有限公司		倪志希
开工日期	2023 年 4 月 1 日	竣工验收日期	2025 年 1 月 13 日
工程质量监督机构	启东市建设工程质量监督站		
施工许可证编号	320681202303310101		
竣工验收备案编号	3206812212190001-JX-001	备案日期	2025 年 3 月 25 日

项目主要 完成人员	参建主体	承担主要工作	姓名	
	建设单位	项目负责人	施乾	
	施工单位	项目经理及主要完成人(不超过10人)		
		项目经理	陆健健	
		技术负责人	朱天伟	
		现场经理	张凯磊	
		施工员	高明敏	
		施工员	钱文宏	
		施工员	黄晨龙	
		质量员	杨起勇	
		质量员	张陆辉	
		质量员	张虎明	
		资料员	张佳伟	
	监理单位	总监理工程师及主要完成人(不超过5人)		
		总监理工程师	倪志希	
专业监理工程师		季忠慧		
	专业监理工程师	蔡凯杰		
反映项目基本情况的文字(3000字以内):				
本项目总建筑面积为101681.86平方米。其中,地上面积为98781.16平方米、地				

下面积为 2900.70 平方米。由 6 栋地上 3 层车间、3 栋地上 2 层车间，1 栋地上 8 层办公宿舍楼共 10 栋单体建筑组成；地下部分由人防和非人防地下室组成；配套建筑由门卫（消控、值班、开闭所）、固废仓库组成。

机电安装工程包括以下内容：

1、电气系统：包括人防平时配电、战时配电系统、地下室配电系统、车间办公宿舍楼配电系统、照明系统、建筑物防雷接地系统及安全措施、火灾自动报警及联动系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、防火门监控系统。

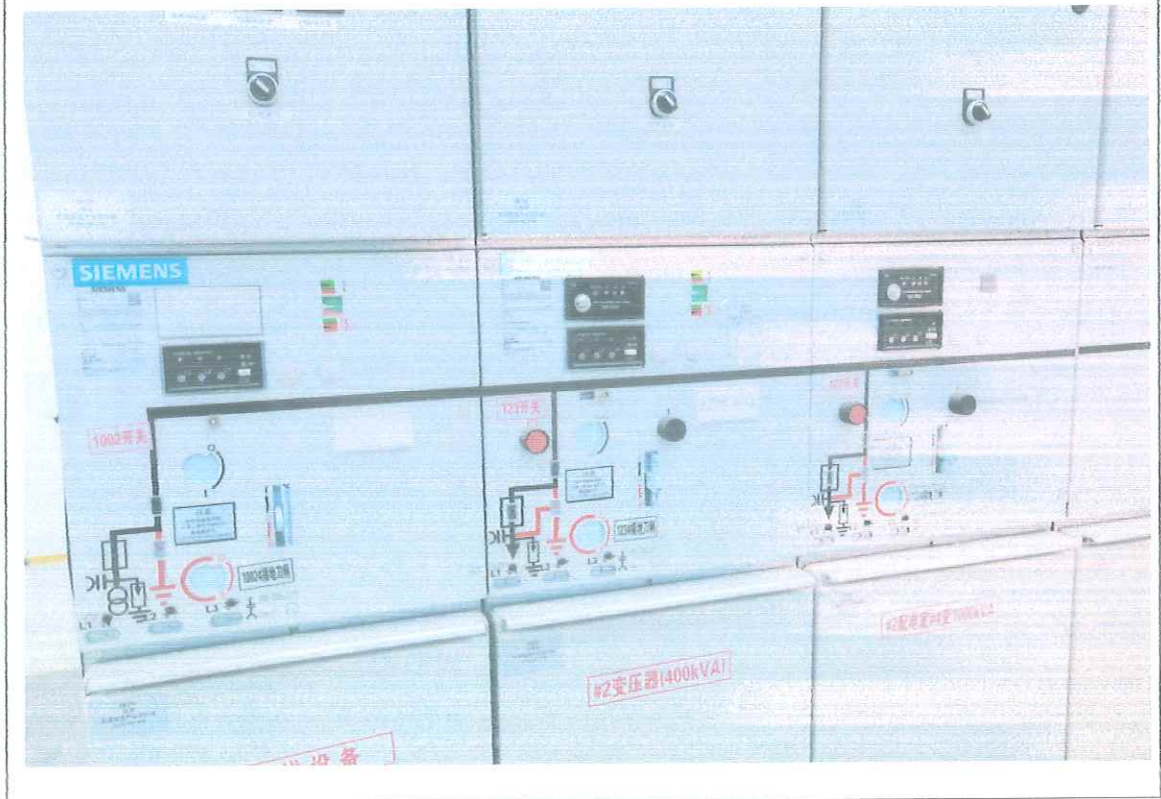
2、给排排水系统：包括人防工程室内给排水、地下室内消火栓及自动喷淋给水系统、车间办公宿舍楼内生活给水系统、生活热水系统、污水系统、雨水系统、消防系统、消防软管卷盘系统。

3、暖通工程系统：地下车库消防排烟与平时通风系统、人防通风系统、办公宿舍楼地下一层排烟排风系统、楼梯间防烟系统、配电间、电梯机房通风系统。

4、智能化技防工程：入侵和紧急报警系统、视频监控系统、五方对讲系统、停车库（场）安全管理系统、电子巡查系统。

反映项目基本情况的图片（10 张）：









参评项目在企业公示情况（现场或网站公示的图片）：



江苏自贸试验区南通片区

关于申报 2026 年江苏省优质工程扬子杯项目

拟定名单的公示

现将申报 2026 年江苏省优质工程扬子杯项目拟定名单进行公示，
南通自贸片区项目工程已具备申报条件要求，公示日期为 2026 年
4 月 11 日-2026 年 4 月 21 日。

如有不同意见，请在公示期以书面形式反映（附有材料以邮戳
日期为准），以单位名义反映的应加盖公章，以个人名义反映的应署
真实姓名和联系电话。

联系人：江苏自贸试验区南通片区办公室

联系电话：0512-83314375

邮寄地址：江苏自贸试验区南通片区 299 号



属地主管部门审查意见：

同意

