

附件 3

申报项目基本信息清单

申报单位：（申报单位公章）

申报类别：房建/市政/园林/城市轨道交通/装饰装修/安装/钢结构

工程名称	启东国投商务中心幕墙工程	工程地点	启东市汇龙镇惠阳南路 55 号
建设单位	启东市忠诚信开发建设有 限公司	建设规模	89200.18 平方米
建筑面积（或其他）	地上：55050.93 平方米 地下：33826.4 平方米	结构类型/层数	框架结构/地上 10 层，地下 1 层
项目总投资	28267.82 万元	申报工程造价	6391.24 万元
	单位名称	联系人	
勘察单位	南通市建筑设计研究院有限公司	周小华	
设计单位	南通市建筑设计研究院有限公司	袁玉	
施工单位	南通承悦装饰集团有限公司	季铭铭	
施工参建单位	/	/	
	/	/	
	/	/	
监理单位	南京德阳工程监理咨询有限公司	邢建华	
开工日期	2023 年 2 月 6 日	竣工验收日期	2024 年 1 月 11 日

工程质量监督机构	启东市建设工程质量监督站		
施工许可证编号	320681202105210101		
竣工验收备案编号	3206812004210003-JX-001	备案日期	2024年10月23日

项目主要完成人员	参建主体	承担主要工作	姓名
	建设单位	项目负责人	施乾
	施工单位	项目经理	季铭铭
		技术负责人	卜剑坤
		质量员	王珂
		质量员	张勇
		施工员	曹飞
		施工员	卫海飞
		安全员	胡益南
		安全员	瞿小军
		资料员	张婕
	监理单位	总监理工程师	邢建华
		专业监理工程师	吴刚
		专业监理工程师	袁渊
		专业监理工程师	钟露露
专业监理工程师		黄荣华	

反映项目基本情况的文字（3000字以内）：

启东国投商务中心幕墙工程坐落于启东市汇龙镇惠阳南路55号，是集高端办公、会议接待、配套服务于一体的现代化商务写字楼项目，由启东市忠诚信开发建设有限公司投资建设，南通承悦装饰集团有限公司承建。项目总建筑面积89200.18平方米，幕墙施工面积67165m²，施工范围涵盖1、2、3、9、10、11、14#七个大单体加八个门卫及垃圾用房幕墙施工，于2023年2月6日开工，全程以江苏省“扬子杯”优质工程奖为质量目标，严格遵循国家及行业规范，高标准推进各项施工。

本幕墙项目秉持节能、美观的理念，大量采用了保温一体板，节能玻璃等主要材料，设计上采用保温一体板柱与条形玻璃幕墙相结合的方式，增加整个外立面的通透度和层次感，使之启东国投商务中心所要求的充满现代感又不失稳重的设计理念相吻合。幕墙设计不仅满足了建筑的节能性能，充满张力和个性的建筑外观成为了一道令人难忘的风光。

工程开始就明确了创优的质量目标，为实现质量目标，建立了以项目经理部为核心的质量保证和管理体系，组建了经验丰富的项目班子，践行“重事先策划、强化细部处理、炼过程精品、造满意工程”的管理思路，将质量目标分解、使每一工序质量、分项和分部工程质量均处于受控状态。施工前组好施工组织设计和施工方案策划，明确施工质量目标。成立了工程质量监督检查，工序交接质量验收工作小组、深化设计小组、技术分解、交底小组，为工程质量创优质提供组织保证。

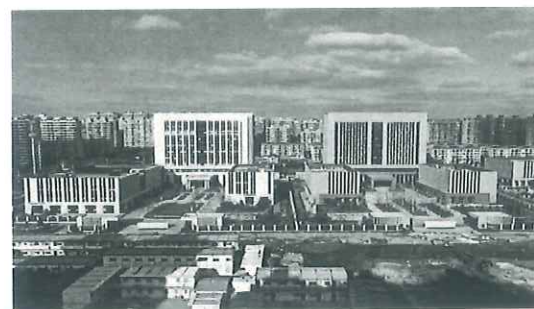
材料选用严格把关，所有装饰材料均为一线品牌，材料复试合格率100%，进场验收、抽样送检、溯源台账一应俱全，从源头保障工程质量与室内环境安全。施工中推行样板引路、三检制度，隐蔽工程全程影像留存，针对性攻克钢管焊接质量管控、保温一体板安装精度管控、细部节点收口等难题，幕墙墙面材平整干净无污染、无破损、无漏水、无褪色。胶缝、装饰线条横平竖直，造型顺滑，五金附件无锈蚀，收边收口密封严密。

本项目同时创新运用BIM技术深化设计、工厂化预制装配式施工等工艺，有效提升施工精度、减少现场污染、渗漏等质量通病，全面保障施工品质，践行绿色施工与精益建造理念。

本工程严格按照《建筑装饰装修工程质量验收标准》及“扬子杯”评选要求施工，所有分项分部工程验收合格率100%，观感质量评定为优良，工程交付后运行稳定、功能完善，无任何质量缺陷与安全隐患，获得建设及使用单位高度认可。项目既满足高端商务办公全功能需求，又充分展现了高品质装饰工程的施工实力与创优水平，各项

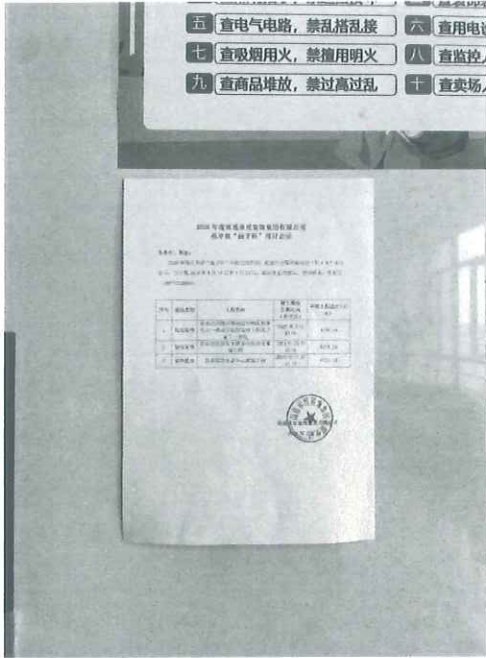
指标均达到江苏省优质工程奖评选标准，具备申报“扬子杯”优质工程奖的完备条件，也为启东市商务建筑品质提升树立了行业标杆。

反映项目基本情况的图片（10张）：





参评项目在企业公示情况（现场或网站公示的图片）：



2026年度南通承悦装饰集团有限公司
申报“扬子杯”项目公示

各单位、部室：

2026年度江苏省“扬子杯”申报已经开始，现就公司申报项目（如下表）进行公示，公示期2026年4月16日至4月24日，如有意见或建议，请电话联系：张殿民（18605132289）。

序号	项目类别	工程名称	竣工验收时间 (年月日)	申报工程造价(万元)
1	装饰装修	启东县四地四海地综合物流服务中心一期项目装饰装修工程设计施工一体化	2025年2月24日	4198.44
2	装饰装修	启东市南大门字楼室内装饰装修及幕墙工程	2024年10月17日	6354.22
3	装饰装修	启东国投商务中心幕墙工程	2024年10月23日	6391.24



属地主管部门审查意见：

同意

