

2024 年度
南通市建设工程质量监督站
单位决算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2024 年度主要工作完成情况

第二部分 2024 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

第三部分 2024 年度单位决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

(1) 贯彻执行国家、省有关建设工程质量的法律、法规、政策。

(2) 受市住房和城乡建设局委托，负责市区房屋建筑工程和轨道交通工程建设阶段质量监督管理的具体工作。

(3) 负责监管项目竣工验收监督，向备案机关提交验收合格工程的质量监督报告。

(4) 受市住房和城乡建设局委托，负责对进入监管项目使用的主要建筑原材料、构配件进行登记备案管理。

(5) 负责市区房屋建筑工程和轨道交通工程质量投诉管理和现场质量调查工作。

(6) 负责房屋建筑工程和轨道交通工程新技术、新成果、新产品转化和推广服务。

(7) 指导各县（市）区质监站的业务工作。

(8) 完成上级交办的其他任务。

二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括站长室、房建监督一科、房建监督二科、房建监督三科、房建监督四科、材料检测科、巡查科、综合科和办公室。本单位无下属单位。

三、2024 年度主要工作完成情况

2024 年我站根据上级部署要求，立足房地产发展新形势、上

级工作部署和年度工作计划，完善工作机制，创新工作思路，积极履职，主动作为，各项工作取得了显著成效。全年新受监项目 98 项，面积 219.2 万 m²。在监建设项目 469 项，面积 1380.4 万 m²，其中住宅项目 130 项、公建项目 189 项、工业项目 150 项。监督竣工验收项目 74 项，面积 992.2 万 m²。开展日常监督巡查 1506 次，签发整改通知书 296 份、监督抽测记录 346 份、监督抽检通知 55 份，网上不合格报告销项 1061 项，案源移交 6 份，组织项目质量管理责任主体约谈 23 次，登记投诉 2138 件。

一年来，我站深刻认识质量监督工作的重要性，以务实为要，落实上级要求。一是重点项目实行提级办理。由业务科室主办提级至站班子成员担任“第一责任人”，严格落实巡查、服务、解难“三个到位”，针对性地开展协调、指导和帮扶工作，确保工程质量。二是开展“肩并肩”交付。坚持问题化解在现场，投诉不出小区门，在楼盘集中交付现场设立质量咨询服务点，保障楼盘顺利交付。三是新交付楼盘设立 24 小时质量缺陷投诉处理专线，对人民群众提出的工程质量问题，第一时间解疑答惑、督办跟踪，避免矛盾激化。据统计，2024 年全年登记投诉 2129 件，较去年下降 15%，投诉处置工作任务虽仍艰巨，但我们信心倍增，2024 年下半年新交付楼盘投诉量均在个位数甚至零投诉，无群访群诉。

一年来，我站不断强化工程质量监管，以制度为纲，完善监督机制。一是持续完善工程质量社会监督机制。深入推进住宅工程质量信息公示制度，印发《南通市住宅工程质量信息公示工作指引（2024 版）》，要求建设单位信息公示进度与工程建设进度

同步，同时广泛开展实景体验式信息公示活动，邀请业主“先验房后收房”，及时发现工程质量缺陷并整改，提前化解矛盾纠纷，形成倒逼机制，有效夯实建设单位质量首要责任和其他各方质量主体责任。二是加大工程质量监督抽测力度，压实参建各方主体责任，保障实体质量。出台《关于加强南通市区房屋建筑工程质量监督抽测管理的通知》，列明 11 项工程质量监督抽测要求，其中混凝土强度等 5 项为抽测项，将压力传导至责任主体，倒逼责任主体履职尽责。三是完善消防工程监管。出台《南通市区房屋建筑工程消防质量监督工作指南》，明确消防监督方式、方法、内容、要点，压实参建各方主体责任。

一年来，我站积极发挥主观能动性，以创新为径，精进监督流程。一是省内首创“物勒工名”举措，建立作业人员质量责任标识公示制度，打通工程质量责任追溯最后“一公里”。召开现场观摩会，推广通病防治和“物勒工名”相结合的优秀做法，引导企业结合自身实际，充分运用信息化手段，切实将“物勒工名”制度落地落实。二是首创“背对背”预验收监督模式。责任主体和监督人员分开检查，要求责任主体发现问题数量不得少于监督人员，显著提高了责任主体认真履职的主观能动性，提升了工程质量验收效果。三是根据商品住宅定制化建设需求，逐步完善监督方式。对于实施定制化的工程项目，强化针对性过程监督及竣工验收监督指导。

一年来，我站不断践行为民服务理念，以服务为本，优化营商环境。一是深入落实上级文件精神，兼顾过程监督和成品验收，

实现消防工程和绿色建筑分部工程验收与工程质量监管一体化融合。制度实施后，每个项目企业至少少跑 6 次腿，工程竣工验收备案用时平均减少 4~5 天。二是材料登记“一次性告知、一次性办理”，探索实行“承诺告知、容缺受理”模式，助企纾困，服务工程建设。三是试行质安监联合检查。强化部门联合，深入建设项目联合安监开展检查工作，实现一次检查涉及多个方面，减少质量安全检查总次数。

一年来，我站念好“严、实、深、细”四字真经，以纪律为线，加强队伍建设。一是筑牢战斗堡垒。严格落实“三会一课”等制度，全年开展 12 次主题党日、4 次道德讲堂、1 次政治生日、2 次红色教育活动，召开 13 次支委会会议。二是提升履职能力。持续推进落实“机关作风建设提升年”和“营商环境提升年”要求，聚焦业务知识更新与监督工作重难点，开展集中春训 40 课次，成效明显。三是加强作风建设。以“崇德尚廉·清正质监”廉洁文化建设项目为抓手，高质量开展党纪学习教育和群众身边不正之风和腐败问题集中整治，做到长抓不懈、一抓到底。

第二部分
南通市建设工程质量监督站
2024 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	1,463.80	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入		八、社会保障和就业支出	
		九、卫生健康支出	
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	1,095.31
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	368.50
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	1,463.80	本年支出合计	1,463.80
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
总计	1,463.80	总计	1,463.80

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

公开 02 表
金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		1,463.80	1,463.80						
212	城乡社区支出	1,095.31	1,095.31						
21206	建设市场管理与监督	1,095.31	1,095.31						
2120601	建设市场管理与监督	1,095.31	1,095.31						
221	住房保障支出	368.50	368.50						
22102	住房改革支出	368.50	368.50						
2210201	住房公积金	183.41	183.41						
2210202	提租补贴	179.29	179.29						
2210203	购房补贴	5.80	5.80						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出决算表

公开 03 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
合计		1,463.80	1,326.60	137.20			
212	城乡社区支出	1,095.31	958.10	137.20			
21206	建设市场管理与监督	1,095.31	958.10	137.20			
2120601	建设市场管理与监督	1,095.31	958.10	137.20			
221	住房保障支出	368.50	368.50				
22102	住房改革支出	368.50	368.50				
2210201	住房公积金	183.41	183.41				
2210202	提租补贴	179.29	179.29				
2210203	购房补贴	5.80	5.80				

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	1,463.80	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出				
		九、卫生健康支出				
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出	1,095.31	1,095.31		
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出				

		十九、住房保障支出	368.50	368.50		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	1,463.80	本年支出合计	1,463.80	1,463.80		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款						
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	1,463.80	总计	1,463.80	1,463.80		

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		1,463.80	1,326.60	137.20
212	城乡社区支出	1,095.31	958.10	137.20
21206	建设市场管理与监督	1,095.31	958.10	137.20
2120601	建设市场管理与监督	1,095.31	958.10	137.20
221	住房保障支出	368.50	368.50	
22102	住房改革支出	368.50	368.50	
2210201	住房公积金	183.41	183.41	
2210202	提租补贴	179.29	179.29	
2210203	购房补贴	5.80	5.80	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,326.60	1,260.74	65.86
301	工资福利支出	1,168.07	1,168.07	
30101	基本工资	122.51	122.51	
30102	津贴补贴	307.92	307.92	
30103	奖金			
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	228.12	228.12	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	72.80	72.80	
30109	职业年金缴费	36.40	36.40	
30110	职工基本医疗保险缴费	40.95	40.95	
30111	公务员医疗补助缴费	22.75	22.75	
30112	其他社会保障缴费	7.20	7.20	
30113	住房公积金	275.72	275.72	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	53.71	53.71	
302	商品和服务支出	65.86		65.86
30201	办公费	5.98		5.98
30202	印刷费	0.22		0.22
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费	0.95		0.95
30208	取暖费			
30209	物业管理费			
30211	差旅费			
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	2.89		2.89
30214	租赁费			

30215	会议费	1.06		1.06
30216	培训费			
30217	公务接待费	0.17		0.17
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	1.90		1.90
30227	委托业务费			
30228	工会经费	12.61		12.61
30229	福利费	26.40		26.40
30231	公务用车运行维护费	3.92		3.92
30239	其他交通费用	0.96		0.96
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	8.80		8.80
303	对个人和家庭的补助	92.67	92.67	
30301	离休费			
30302	退休费	50.13	50.13	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	5.85	5.85	
30305	生活补助			
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金	0.01	0.01	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	36.69	36.69	
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			

31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		1,463.80	1,326.60	137.20
212	城乡社区支出	1,095.31	958.10	137.20
21206	建设市场管理与监督	1,095.31	958.10	137.20
2120601	建设市场管理与监督	1,095.31	958.10	137.20
221	住房保障支出	368.50	368.50	
22102	住房改革支出	368.50	368.50	
2210201	住房公积金	183.41	183.41	
2210202	提租补贴	179.29	179.29	
2210203	购房补贴	5.80	5.80	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,326.60	1,260.74	65.86
301	工资福利支出	1,168.07	1,168.07	
30101	基本工资	122.51	122.51	
30102	津贴补贴	307.92	307.92	
30103	奖金			
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	228.12	228.12	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	72.80	72.80	
30109	职业年金缴费	36.40	36.40	
30110	职工基本医疗保险缴费	40.95	40.95	
30111	公务员医疗补助缴费	22.75	22.75	
30112	其他社会保障缴费	7.20	7.20	
30113	住房公积金	275.72	275.72	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	53.71	53.71	
302	商品和服务支出	65.86		65.86
30201	办公费	5.98		5.98
30202	印刷费	0.22		0.22
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费	0.95		0.95
30208	取暖费			
30209	物业管理费			
30211	差旅费			
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	2.89		2.89
30214	租赁费			
30215	会议费	1.06		1.06
30216	培训费			

30217	公务接待费	0.17		0.17
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	1.90		1.90
30227	委托业务费			
30228	工会经费	12.61		12.61
30229	福利费	26.40		26.40
30231	公务用车运行维护费	3.92		3.92
30239	其他交通费用	0.96		0.96
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	8.80		8.80
303	对个人和家庭的补助	92.67	92.67	
30301	离休费			
30302	退休费	50.13	50.13	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	5.85	5.85	
30305	生活补助			
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金	0.01	0.01	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	36.69	36.69	
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			
31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			

31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表

公开 09 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

预算数								决算数							
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费						会议费	培训费
“三公” 经费合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行费			公务 接待费			“三公” 经费合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行费			公务 接待费		
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费						小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费			
5.66	0.00	5.00	0.00	5.00	0.66	1.24	0.00	4.09	0.00	3.92	0.00	3.92	0.17	1.06	0.00

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0.00	因公出国（境）人次数(人)	0.00
公务用车购置数(辆)	0.00	公务用车保有量(辆)	7.00
国内公务接待批次(个)	2.00	国内公务接待人次(人)	10.00
国（境）外公务接待批次(个)	0.00	国（境）外公务接待人次(人)	0.00
召开会议次数(个)	75.00	参加会议人次(人)	1,500.00
组织培训次数(个)	21.00	参加培训人次(人)	700.00

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。
本单位无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		
302	商品和服务支出	
30201	办公费	
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	
30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	
30229	福利费	
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	
307	债务利息及费用支出	
310	资本性支出	
31001	房屋建筑物购建	

31002	办公设备购置	
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
312	对企业补助	
399	其他支出	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

本单位无财政拨款机关运行经费支出决算，故本表为空。

政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：南通市建设工程质量监督站

单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	93.87
（一）政府采购货物支出	7.94
（二）政府采购工程支出	
（三）政府采购服务支出	85.93
二、政府采购授予中小企业合同金额	93.87
其中：授予小微企业合同金额	

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2024 年度收入、支出决算总计 1,463.8 万元。与上年相比，收、支总计各减少 85.53 万元，减少 5.52%。其中：

（一）收入决算总计 1,463.8 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 1,463.8 万元。与上年相比，减少 85.53 万元，减少 5.52%，变动原因：落实过紧日子的要求，核减其他租赁费、交通工具的购置，减少办公设备的购置；另外随着轨道交通工程的竣工，相应核减该项目经费。

2. 使用非财政拨款结余（含专用结余）0 万元。与上年决算数相同。

3. 年初结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

（二）支出决算总计 1,463.8 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 1,463.8 万元。与上年相比，减少 85.53 万元，减少 5.52%，变动原因：落实过紧日子的要求，核减其他租赁费、交通工具的购置，减少办公设备的购置；另外随着轨道交通工程的竣工，相应核减该项目经费。

2. 结余分配 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年末结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

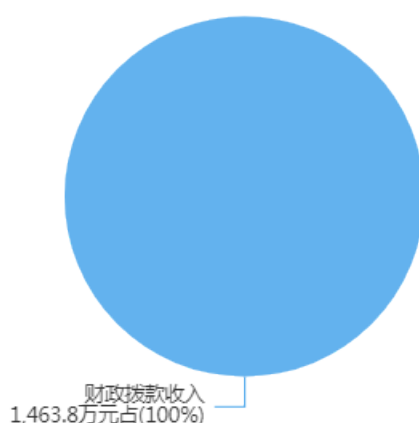
二、收入决算情况说明

2024 年度本年收入决算合计 1,463.8 万元，其中：财政拨

款收入 1,463.8 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

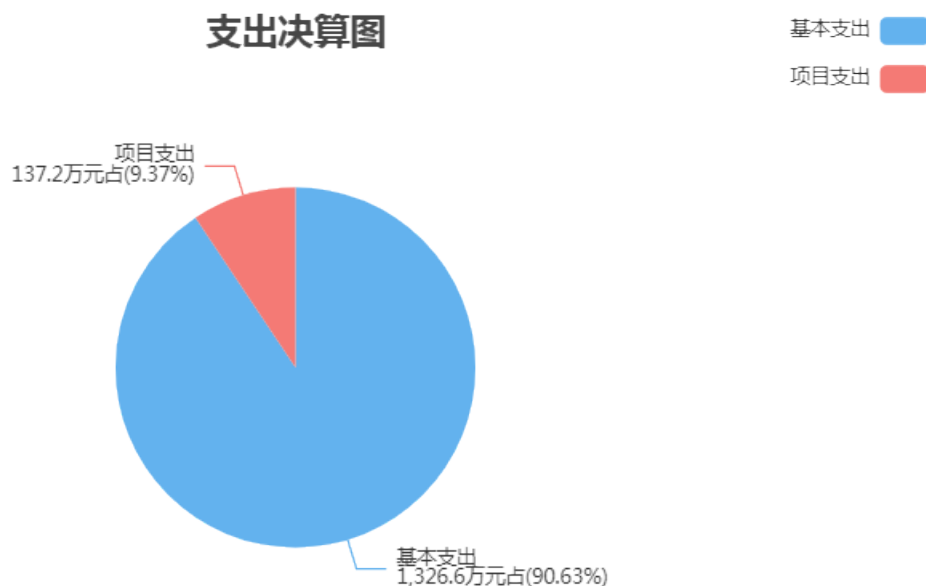
收入决算图

财政拨款收入



三、支出决算情况说明

2024 年度本年支出决算合计 1,463.8 万元，其中：基本支出 1,326.6 万元，占 90.63%；项目支出 137.2 万元，占 9.37%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收入、支出决算总计 1,463.8 万元。与上年相比，收、支总计各减少 85.53 万元，减少 5.52%，变动原因：落实过紧日子的要求，核减其他租赁费、交通工具的购置，减少办公设备的购置；另外随着轨道交通工程的竣工，相应核减该项目经费。

五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2024 年度财政拨款支出决算 1,463.8 万元，占本年支出合计的 100%。与 2024 年度财政拨款支出年初预算 1,475.3 万元相

比，完成年初预算的 99.22%。其中：

（一）城乡社区支出（类）

建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）。年初预算 1,123.24 万元，支出决算 1,095.31 万元，完成年初预算的 97.51%。决算数与年初预算数的差异原因：落实过紧日子的要求，核减办公费、差旅费等公用经费。

（二）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 172.11 万元，支出决算 183.41 万元，完成年初预算的 106.57%。决算数与年初预算数的差异原因：因人员调整，增加住房公积金。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 179.95 万元，支出决算 179.29 万元，完成年初预算的 99.63%。决算数与年初预算数的差异原因：因人员调整，减少提租补贴。

3. 住房改革支出（款）购房补贴（项）。年初预算 0 万元，支出决算 5.8 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：根据南通市市区职工购房补贴的相关政策，追加职工购房补贴。

六、财政拨款基本支出决算情况说明

2024 年度财政拨款基本支出决算 1,326.6 万元，其中：

（一）人员经费 1,260.74 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年

金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、抚恤金、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 65.86 万元。主要包括：办公费、印刷费、邮电费、维修（护）费、会议费、公务接待费、劳务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款支出决算 1,463.8 万元。与上年相比，减少 85.53 万元，减少 5.52%，变动原因：落实过紧日子的要求，核减其他租赁费、交通工具的购置，减少办公设备的购置；另外随着轨道交通工程的竣工，相应核减该项目经费。

八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 1,326.6 万元，其中：

（一）人员经费 1,260.74 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、抚恤金、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 65.86 万元。主要包括：办公费、印刷

费、邮电费、维修（护）费、会议费、公务接待费、劳务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出情况说明

（一）财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2024 年度财政拨款“三公”经费支出决算 4.09 万元（其中：一般公共预算支出 4.09 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，减少 22.39 万元，变动原因：落实过紧日子的要求，减少公务用车的购置、压缩公务用车运行维护费。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 3.92 万元，占“三公”经费的 95.84%；公务接待费支出 0.17 万元，占“三公”经费的 4.16%。2024 年度财政拨款“三公”经费支出预算 5.66 万元（其中：一般公共预算支出 5.66 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。决算数与预算数的差异原因：落实过紧日子的要求，压缩公务用车运行维护费和公务接待费。

（二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出

0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 5 万元（其中：一般公共预算支出 5 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 3.92 万元（其中：一般公共预算支出 3.92 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 78.4%，决算数与预算数的差异原因：因督查工作合理调配，减少公务用车运行次数，减少公务用车运行维护费。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 3.92 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2024 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 7 辆。

3. 公务接待费支出预算 0.66 万元（其中：一般公共预算支出 0.66 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.17 万元（其中：一般公共预算支出 0.17 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 25.76%，决算数与预算数的差异原因：落实过紧日子的要求，压缩公务接待费。其中：国

内公务接待支出 0.17 万元，接待 2 批次，10 人次，开支内容：接待盐城市质监站、扬州市质监站调研组；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次。

（三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2024 年度财政拨款会议费支出预算 1.24 万元（其中：一般公共预算支出 1.24 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 1.06 万元（其中：一般公共预算支出 1.06 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 85.48%，决算数与预算数的差异原因：严格控制会议费，减少召开会议次数。2024 年度全年召开会议 75 个，参加会议 1500 人次，开支内容：召开季度例会、办公会、党员大会等。

（四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2024 年度财政拨款培训费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2024 年度全年组织培训 21 个，组织培训 700 人次。

十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2024 年度机关运行经费支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

十三、政府采购支出决算情况说明

2024 年度政府采购支出总额 93.87 万元，其中：政府采购货物支出 7.94 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 85.93 万元。政府采购授予中小企业合同金额 93.87 万元，占政府采购支出总额的 100%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0%。

十四、国有资产占用情况说明

截至 2024 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 7 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 7 辆；单价 100 万元（含）以上的设备 0 台（套）。

十五、预算绩效评价工作开展情况

2024 年度，本单位共 0 个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位未开展单位整体支出财政

重点绩效评价，涉及财政性资金 0 万元。

本单位共对上年度已实施完成的 6 个项目开展了绩效自我评价，涉及财政性资金合计 240.92 万元；本单位共开展 1 项单位整体支出绩效自我评价，涉及财政性资金合计 1,549.33 万元。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、财政专户管理教育收费：指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

四、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

五、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

七、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

八、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（含专用结余）弥补当年收支差额的数额。

九、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十、结余分配：指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

十一、年末结转和结余资金：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十二、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

十三、项目支出：指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

十五、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十六、对附属单位补助支出：指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十七、“三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外

城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十八、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

十九、城乡社区支出(类)建设市场管理与监督(款)建设市场管理与监督(项)：反映各类建筑工程强制性和推荐性标准及规范的制定与修改、建筑工程招投标等市场管理、建筑工程质量与安全监督等方面的支出。

二十、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

二十一、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

二十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。