附件3

监理企业综合评价表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 基本信息 | 单位全称 |  | 资质 |  |
| 单位地址 |  | 邮编 |  |
| 法定代表人 |  | 手机号 |  | 实际负责人 |  | 手机号 |  |
| 质量负责人 |  | 手机号 |  | 办公室主任 |  | 手机号 |  |
| 企业总人数 |  | 持证监理人员 |  | 国注监理 |  | 土建专监 |  | 安装专监 |  | 市政专监 |  | 绿化专监 |  | 专监合计 |  |
| 工程项目检查汇总 | 工程名称 | 建筑面积（万㎡） | 监理费用(万元) | 派驻人数（人） | 合同服务期（月） | 企业督查（次） | 保障体系 | 到岗履职 | 规划细则 | 质量控制 | 资料管理 | 减分项 | 加分项 | 合计 |
| 总监 | 专监 | 监理员 |
| （根据工程数自行扩展表格） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 序号 | 企业评价项目 | 评分内容 | 总分值 | 得分 | 备注 |
| 1 | 监理企业资质 | 甲级及以上得5分，乙级得3分，丙级得2分、事务所得1分。 | 5 |  |  |
| 2 | 持证人员情况 | 国家注册监理工程师比资质要求人数每增加1人得1分，安装专业监理工程师超过3每增加1人得1分，本项满分20分。 | 20 |  |  |
| 3 | 教育培训情况 | 上年度单位组织开展涉及规范标准、质量管理等培训的每次得1分，参加外部教育培训每人次得0.5分，全部得分计满25分止。 | 25 |  |  |
| 4 | 督查考核情况 | 上年度企业对辖区内报建监理工程开展企业内部有效督查考核工作（有检查考核记录、问题处理、内部惩戒等处置文件证明）平均2次以上的，每增加一次得5分，全部得分计满25分止。 | 25 |  |  |
| 5 | 监理工程获奖情况 | 上年度在辖区内监理工程获得质量奖，国家级每项5分，省级每项4分，市级每项3分，同一工程同一计分项按最高级别奖项计分，不累计，且全部得分计满15分止。 | 15 |  |  |
| 6 | 获得荣誉情况 | 上年度在辖区内报建监理项目，质量管理工作获得部省市通报表彰的，部级得2分，省级得1.5分，市级得1分，获省“标准化监理项目”荣誉的，省级每项得2分，全部得分计满10分止。 | 10 |  |  |
| 7 | 受到惩戒情况 | 上年度，企业因辖区内监理质量管理工作，受到行政处罚的，每次扣2分；违法行为被司法部门判决认定的，每一起扣3分；监理的工程发生质量事故且监理负有责任的，较大以上事故的，每一起扣5分， 一般事故的，每一起扣2分；受到部、省、市主管部门通报批评的，每次分别扣3、2、1分；发生违法违规行为，被社会信用部门列入失信黑名单的，扣5分；报建项目竣工时差别化类别为C类的，每一项目扣1分，本项累计计分，但因同一行为受多种惩戒的，以最高分计。 | 累计计分 |  |  |
| 合计 | 100 |  |  |