

通质监〔2023〕18号

## 关于2023年上半年南通市预制构件企业 飞行检查情况的通报

各建设、施工、监理单位，各预制构件企业：

为进一步加强我市预制构件生产企业质量管理，提升工程品质，促进预制构件行业健康有序发展，根据本年度工作计划安排，我站对已办理南通市建筑材料登记证明的预制构件生产企业（包括初始登记企业）开展了2023年上半年飞行检查。现将检查情况通报如下：

### 一、总体情况

从检查情况来看，各被查企业基本能够按《装配式混凝土结构预制构件质量检验规程》（DB32/T 4075-2021）、《关于加强预制装配式混凝土构件生产质量控制的通知》（通质监〔2019〕

18 号) 要求配备相应的试验人员、生产设备、试验检测设备及场所, 各被查企业试验人员现场试验能力考核基本符合要求、原材料质量抽检符合要求、成品构件生产质量控制基本满足要求, 总体预制构件质量状况处于受控状态。

本轮检查采用“四不两直”的飞行检查模式, 对 29 家预制构件生产企业管理人员在岗履职、原材料质量控制、仪器设备管理、试验室检验能力、生产质量管控等方面进行检查, 对 57 名试验人员进行了现场能力考核, 满意率为 91.2%; 抽检 29 组原材料, 结果均合格。

## **二、存在主要问题**

### **(一) 试验室管理方面**

**1. 试验人员管理不到位。**部分企业专职试验人员配备不满足要求; 个别企业试验室主任不在岗; 部分企业试验人员未经培训合格上岗, 操作不熟练, 在岗履职能力不足。

**2. 档案管理不到位。**部分企业人员技术确认表未及时更新; 个别企业人员技术档案未建立; 个别企业试验人员技术档案未一人一档; 部分企业仪器设备未一机一档。

**3. 仪器设备管理不到位。**部分企业仪器设备检定/校准参数与标准规范要求不符; 部分企业水泥胶砂检测设备未更新; 个别企业无亚甲蓝试验设备; 个别企业试验室缺少 100KN 万能试验机。

**4. 试验场所管理不到位。**部分企业水泥、混凝土、钢筋试验

室无温控措施；个别企业无混凝土标养室。

## （二）原材料质量管理方面

**1.钢筋、混凝土原材料管理松散。**个别企业钢筋、钢棒未见型式检验报告；部分企业砂、石坚固性未检测，水泥氯离子含量未检测；部分企业冷拔低碳钢丝未检测；部分企业外加剂检测不规范；部分企业水泥安定性无检测痕迹；个别企业砂石堆场不同粒径粗骨料混堆。

**2.其他材料进场验收管理欠缺。**部分企业叠合板桁架筋未抽样检测；部分企业电工套管、线盒未见进场检验台账；个别企业保温材料未抽样检测；个别企业钢筋机械连接接头未检测；个别企业未做灌浆套筒连接工艺检测。

## （三）构件生产质量控制方面

**1.隐蔽验收流于形式。**部分企业无隐蔽验收记录；部分企业构件拉钩筋设置与设计不符；部分企业构件预留孔洞处未增设加强筋；部分企业构件钢筋锚固长度不符合设计要求；部分企业构件钢筋加工、绑扎不符合设计要求，如：扬州博创建筑科技有限公司，叠合板生产模具组模不规范、钢筋绑扎跳扎现象较多、局部钢筋随意割断且无加强措施等。

**2.混凝土浇筑管理不到位。**个别企业无混凝土配合比设计、验证；个别企业混凝土配合比砂率超规范要求；部分企业构件浇筑时漏浆；部分企业构件浇筑混凝土未见同条件养护试块。

**3.成品构件检查缺位。**部分企业出厂检验流于形式，检验报告不规范；部分企业成品构件标识、粗糙面设置不符合要求；个别企业成品构件外观观感不理想，成品保护不到位；个别企业供应构件经监督抽检不合格，如：南通环洋建筑材料有限公司，经实体抽检，部分预制剪力墙套筒内上部预留钢筋长度不符合设计要求。

### **三、检查结果**

（一）龙信集团江苏建筑产业有限公司、南通现代建筑产业发展有限公司、江苏枫达建筑科技有限公司（预制管桩）检查情况较好，予以通报表扬。

（二）南通环洋建筑材料有限公司、扬州博创建筑科技有限公司存在问题较突出，对这2家企业负责人进行约谈，并责令限期整改，采用以上2家公司预制构件的工程项目，建设、监理、施工单位应加强进场检查、抽检力度，确保工程质量。

（三）泰州市兴园预制构件有限公司、盐城市方桩预制构件有限公司经查问题较多，企业试验室及生产管理不能满足基本要求，暂不予登记。

### **四、下一步工作要求**

（一）认真做好问题整改工作。此次被检查企业，要针对此次检查暴露出的问题，认真分析原因，及时整改落实、举一反三，杜绝类似情况的再次发生。企业试验室存在相关问题未整改完成

的，出具的质量证明资料不得作为工程验收依据；企业试验室经整改仍不满足基本试验条件的，将在三季度工程质量通报中通报全市。此次未被检查企业要高度重视企业试验室及生产质量管理，结合通报中反应出的问题，立即开展自查自纠，杜绝类似问题重复出现。

（二）落实生产企业质量责任。各预制构件生产企业要严格按照《关于加强预制装配式混凝土构件生产质量控制的通知》（通质监〔2019〕18号）、《装配式混凝土结构预制构件质量检验规程》（DB32/T 4075-2021）及有关规范、标准要求，健全质量管理制度、完善质量保证体系，加强试验人员、质检人员的培养，确保预制构件生产质量。

（三）加强预制构件质量监管。我站将对本轮检查中存在问题较多的企业列为重点监管对象，对无履职痕迹的试验人员要求进行更换，对整改落实不力、原材料检测不规范、构件实体质量管控不到位的企业，将进一步加大企业检查、工程项目实体抽检力度，强化事中事后监管。

附件：2023年上半年南通市预制构件生产企业飞行检查  
情况汇总表

南通市建设工程质量监督站  
2023年8月11日

## 附件

# 2023 年上半年南通市预制构件生产企业飞行 检查情况汇总表

| 序号 | 企业名称                   | 存在问题                                                                                                   | 备注    |
|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1  | 南通现代建筑产业发展有限公司         | 1.部分构件标识不清晰。                                                                                           |       |
| 2  | 龙信集团江苏建筑产业有限公司         | 1.构件出厂检验不规范。                                                                                           |       |
| 3  | 江苏枫达建筑科技有限公司<br>(预制管桩) | 1.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新。                                                                                  |       |
| 4  | 南通惠雅材料科技有限公司           | 1.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新；<br>2.桁架筋原材料未逐批检验；<br>3.构件标志、标识不规范。                                               |       |
| 5  | 江苏泰林建设有限公司             | 1.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新；<br>2.水泥氯离子、砂石的坚固性未按规定检验批检验；<br>3.管桩、方桩出厂检验不规范。                                   |       |
| 6  | 江苏中江装配式建筑科技股份有限公司      | 1.预制剪力墙拉钩设置不符合设计文件要求；<br>2.预留洞口处未设置钢筋加强措施；<br>3.叠合板粗糙面拉毛不符合规范要求。                                       |       |
| 7  | 南通际铨建筑科技有限公司           | 1.部分预制构件破损未及时修补；部分构件修补未留存修补记录；<br>2.叠合板浇筑现场未见同条件试块；<br>3.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新；<br>4.砂、石坚固性，水泥氯离子含量未逐批检验。 |       |
| 8  | 中南建设(南通)建筑产业有限公司       | 1.试验室专职试验员能力有待提高；<br>2.瓜子片无进货及检验台账；<br>3.构件出厂检验记录未按规定完善；<br>4.部分叠合板表面拉毛不符合要求。                          |       |
| 9  | 汤始建华建材(南通)有限公司         | 1.部分叠合板水平筋锚固长度不符合设计要求；<br>2.预制墙成品外观观感不理想；<br>3.未见灌浆套筒工艺检测报告；<br>4.水泥氯离子含量、砂石坚固性未逐批检测。                  |       |
| 10 | 南通联沅装配式建筑科技有限公司海安市分公司  | 1.试验室专职试验员能力有待提高；<br>2.抽查 2022 年材料试验记录，部分原材料未逐批检验；<br>3.试验室缺一台 100kN 万能试验机。                            | 未正常生产 |
| 11 | 南通海华建材有限公司             | 1.力学试验室无有效的温控措施，分析天平精度不满足标准、规范要求；<br>2.碎石的进货检验台账无扩大检验批手续；                                              |       |

| 序号 | 企业名称           | 存在问题                                                                                                              | 备注 |
|----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
|    |                | 3.水泥氯离子含量未检；<br>4.部分管桩、方桩钢筋加工，端板 20cm 内螺旋筋设置不规范。                                                                  |    |
| 12 | 南通环洋新型建材有限公司   | 1.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新；<br>2.水泥氯离子、砂石的坚固性未检；<br>3.原始记录签字不及时；<br>4.构件出厂检验不规范。                                        |    |
| 13 | 东台欣创混凝土制品有限公司  | 1.出厂检验抽检比例不符合规范要求；<br>2.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新；<br>3.水泥室、钢筋室无温控措施；<br>4.仪器设备未一机一档；<br>5.水泥氯离子含量、砂石坚固性、冷拔低碳钢丝未检。       |    |
| 14 | 江苏品晟建材有限公司     | 1.无原材料检验台账；<br>2.试验人员配备不足；<br>3.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新，水泥氯离子含量、砂石坚固性、冷拔低碳钢丝未检；<br>4.混凝土外加剂未按标准检测方法检测；<br>5.构件标识不规范。   |    |
| 15 | 海安瑞康建筑材料有限公司   | 1.人员技术档案未建立，仪器设备未一机一档；<br>2.水泥检测设备未按新标准更新，水泥凝结时间无检测痕迹；<br>3.水泥氯离子含量、砂石坚固性未检；<br>4.局部飘窗钢筋绑扎不符合要求；<br>5.出厂检验不规范。    |    |
| 16 | 江苏卓晟智能建筑科技有限公司 | 1.构件标识不清晰；<br>2.部分预制梁箍筋偏位；<br>3.预制墙拉钩设置与设计文件不符；<br>4.构件厂检验不规范；<br>5.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新。                           |    |
| 17 | 南通汉腾建筑科技有限公司   | 1.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新。<br>2.水泥氯离子含量、砂石坚固性未检；<br>3.构件出厂检验不规范；<br>4.个别墙板钢筋绑扎，局部钢筋随意切割；<br>5.构件堆场存放未采取相应保护措施，成品保护不到位。 |    |
| 18 | 江苏恒茂嘉诚建材有限公司   | 1.试验室人员配备不齐全，试验人员技术档案未建立；<br>2.无原材料进货检验台账，未见原材料试验原始记录；<br>3.仪器设备未一机一档，力学试验室无温控措施；                                 |    |

| 序号 | 企业名称            | 存在问题                                                                                                                                     | 备注 |
|----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
|    |                 | 4.混凝土拌合物氯离子未检，无混凝土标养室；<br>5.管桩、方桩出厂检验不规范。                                                                                                |    |
| 19 | 江苏尚辰建材科技有限公司    | 1.部分方桩螺旋筋焊点脱落；<br>2.管桩蒸压时未见同条件试块；<br>3.构件出厂检验不规范；<br>4.砂石泥块含量、坚固性未检；<br>5.万能试验机（水泥、钢棒、试块等）无自动存储功能，无亚甲蓝试验设备。                              |    |
| 20 | 江苏东浦管桩有限公司      | 1.无原材料进货台账，无原材料检验台账；<br>2.试验人员不足，个别人员无证上岗；<br>3.水泥氯离子含量、免蒸粉、砂石坚固性未检；<br>4.无混凝土配合比设计、验证；<br>5.仪器设备无使用记录，未一机一档。                            |    |
| 21 | 南通筑友智造科技有限公司    | 1.现场浇筑未见同条件试块；<br>2.构件出厂检验不规范；<br>3.人员信息确认表未及时更新，试验人员配备不满足要求，实验室主任不在岗；<br>4.水泥氯离子含量、砂石坚固性未检；<br>5.混凝土配合比砂率超规范要求。                         |    |
| 22 | 江苏方园桩业有限公司      | 1.预制管桩隐蔽验收、产品检验资料不规范；<br>2.试验室专职试验员能力有待提高；<br>3.抽查 2022 年材料试验记录，部分原材料未逐批检验；原始记录未连续编号；<br>4.水泥、钢棒、砼试验数据未自动采集、存储；<br>5.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新。 |    |
| 23 | 海门市华亿新型建材有限公司   | 1.预制楼梯无标识；<br>2.叠合板侧面粗糙面积不符合要求；<br>3.部分预制梁箍筋绑扎不符合设计文件要求；<br>4.构件出厂检验不规范；<br>5.水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新；<br>6.砂石坚固性、水泥氯离子未检。                    |    |
| 24 | 南通华融新型建材科技有限公司  | 1.预制叠合板无标识；<br>2.部分叠合板水平筋锚固长度不足；<br>3.部分试验人员现场考核操作不熟练；<br>4.水泥氯离子含量、砂石坚固性未检；<br>5.桁架筋原材未抽检；<br>6.混凝土外加剂未按标准检测方法检测。                       |    |
| 25 | 南通市开源交通建设工程有限公司 | 1.部分叠合板标识不清晰，预制楼梯无标识；<br>2.叠合板线盒附近未拉毛；<br>3.无线盒进场验收记录；<br>4.未建立人员技术档案，试验室主任无任命文件；                                                        |    |

| 序号 | 企业名称             | 存在问题                                                                                                                                                                                                             | 备注    |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|    |                  | 5.无主要仪器设备使用记录，水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新。                                                                                                                                                                                |       |
| 26 | 南通玺施新型建筑材料科技有限公司 | 1.部分预制墙拉钩绑扎与设计文件不符；<br>2.预留洞口处未设置加强筋；<br>3.飘窗部分钢筋锚固长度不足；<br>4.构件出厂检验不规范；<br>5.钢筋机械连接接头未检测；<br>6.桁架筋原材未抽检，外加剂未按标准检测方法检测。                                                                                          |       |
| 27 | 扬州博创建筑科技有限公司     | 1.试验室人员配备不齐全，试验人员现场考核操作不熟练，能力有待提高；<br>2.试验人员技术档案未建立，仪器设备未一机一档；<br>3.原材料进场检验台账与生产不符，原始试验数据无法溯源；<br>4.力学试验室无温控措施；<br>5.叠合板生产模具组模不规范，钢筋绑扎跳扎现象较多，局部钢筋随意割断，无加强措施，叠合板表面拉毛不规范，刻痕深度超规范；<br>6.构件生产过程检验、出厂检验不规范，未形成有效检查记录。 |       |
| 28 | 南通环洋建筑材料有限公司     | 1.经实体抽检，供应工程项目部分预制剪力墙套筒内上部预留钢筋长度不符合设计要求。                                                                                                                                                                         |       |
| 29 | 盐城市方桩预制构件有限公司    | 1.试验室人员配备不齐全（仅1人），试验人员技术档案未建立；<br>2.无原材料进货检验台账，未见原材料试验原始记录；<br>3.试验室无温控措施，无混凝土标养室；<br>4.仪器设备未一机一档，水泥胶砂搅拌机、振实台未按新标准更新；<br>5.方桩钢筋笼加工，螺旋筋布置与设计文件严重不符。                                                               | 暂不予登记 |
| 30 | 泰州市兴园预制构件有限公司    | 1.企业试验室不满足基本试验条件；<br>2.企业生产管理、技术条件不满足生产基本要求。                                                                                                                                                                     | 暂不予登记 |