

某框架剪力墙结构保障房高层住宅单项工程技术经济指标分析

01-03 单项工程概况表

编码：010202002-20180509

名称	内容
单项工程名称	##楼
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积: 13688.5m <sup>2</sup> 其中: 地上: 11316.9m <sup>2</sup> 地下: 2371.6m <sup>2</sup>
建筑和安装工程造价 (万元)	总造价: 3382.96 万元
建安工程单位造价 (元/m <sup>2</sup> )	单位造价: 2471.39 元/m <sup>2</sup>
结构类型	框架剪力墙
基础类型及埋置深度 (m)	类型: 整板基础 埋置深度: 5.65m
建筑高度 (檐口) (m)	48.3m
层数 (层)	地上: 15 层 地下: 2 层
层高 (m)	其中: 首层 4.5m 标准层 3.0m
室内外高差	0.3m
建筑节能 (星级及具体做法)	一星, 外墙面 40 厚 A 级复合发泡水泥板, 屋面 60 厚 B1 级挤塑聚苯板
抗震设防烈度 (度)	7 度
计价方式	增值税一般计税
主要安装工程	1. 电气工程 2. 通风空调工程 3 消防工程 4. 给排水工程

注: 1 建筑物地上、地下划分标准为: 地下室顶板 (含顶板) 或±0.000 以下为地下部分, 地下室顶板 (不含顶板) 或±0.000 以上为地上部分。2 建筑面积计算按《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T 50353-2013 执行。

01-04 工程特征描述表

编码: 010202002-20180509

名称		内容	
建筑工程	桩基工程	预应力混凝土管桩: PHC-600 (130) -AB-C80 基础形式: 满堂基础	
	砌筑工程	外墙	淤泥烧结多孔砖 240x190x90, M5 混合砂浆砌筑
		内墙	淤泥烧结多孔砖 240x190x90, M5 混合砂浆砌筑
	混凝土及钢筋混凝土工程	基础 C40, 剪力墙及框架柱 C40, 有梁板 C40	
	金属结构工程	屋面上人梯, 钢质爬梯	
	屋面及防水工程	1、50 厚 (最薄处) 泡沫混凝土 (容重=500) 3%找坡 2、20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 3、1.5+1.2 厚双层高分子卷材防水层 4、48+12 厚挤塑聚苯复合板 (B1 级) 5、50 厚 C30 细石砼	
	防腐、隔热、保温工程	外保温: 40 厚发泡水泥板 (A 级), 5 厚抗裂砂浆抹面复合耐碱玻纤网格布一层 内保温: 20 厚水泥基无机轻集料保温砂浆	
其他工程	不同材料交接处钢丝网		
装饰装修工程	楼地面工程	40 厚 C25 细石混凝土加浆随捣随抹光	
	墙柱面工程	内墙混合砂浆粉刷、卫生间水泥砂浆粉刷、分户内墙采用 10 厚水泥基无机矿物轻集料保温砂浆 外墙: 15 厚水泥砂浆找平、10 厚防水砂浆、5 厚专用胶黏剂、40 厚发泡水泥板、5 厚抗裂砂浆抹面压入耐碱玻纤网格布一层	
	天棚工程	砼面基层处理	
	门窗工程 (含幕墙)	断桥铝合金门窗	
	油漆、涂料、裱糊工程	外墙真石漆, 内墙公共部位乳胶漆、户内白水泥腻子	
	其他工程	不锈钢栏杆	
安装工程	电气工程	照明、应急照明、动力配电	
		配管: 镀锌钢管、紧定式镀锌电线管、刚性阻燃 PVC 电工管	
		配线: WDN-BYJ 线、WDZ-BYJ 线、WDZN-YJY 电缆、WDZ-YJY 电缆	
	消防工程	消防水箱 (水池): 规格、材质、数量 (台) 1	
		喷淋头总数 (个) 2070, 其中: 上下喷头 (个) 2070	
		室内消火栓: 规格、数量 (台) 330	
		火灾自动报警系统探测器数量 (个) 1939	
		管道材质: 内外壁热镀锌钢管 DN25-DN150, 镀锌钢管 DN15-DN100	
	给排水工程	水泵: 类型、规格、数量 (台) 22	
		太阳能集热装置: 规格、数量 (台) 168	
管道材质: 钢塑复合管 DN20-DN50, PP-R 给水管 De20-De63、PVC-U 硬聚氯乙烯螺旋消音排水塑料管 De75、De110、De160, PVC-U 塑料管 De50、De75、De110、De160, 热镀锌钢管 DN80、DN100			

## 01-07 单项工程造价指标表

编码：010202002-20180509

1#	造价 (元)	单方造价 (元/m <sup>2</sup> )					占单项工程 造价总造价 比例 (%)
		人工费 (元/m <sup>2</sup> )	材料费 (元 /m <sup>2</sup> )	机械费 (元/m <sup>2</sup> )	管理费和 利润 (元/m <sup>2</sup> )	单方总造价 (元/m <sup>2</sup> )	
1 桩基础工程	2490613.69	4.20	121.98	25.82	4.73	181.95	7.36
2 建筑工程	27763024.84	325.80	1140.00	51.82	154.43	2028.20	82.07
3 给排水工程	676651.06	9.64	26.5	2.06	6.28	49.43	2.00
4 电气工程	1805057.35	25.73	70.81	5.51	16.79	131.87	5.34
5 消防工程	900458.68	12.84	35.34	2.74	8.38	65.78	2.66
6 通风空调工程	193790.11	2.76	7.57	0.59	1.79	14.16	0.57
合计	33829595.73	380.97	1402.20	88.54	192.40	2471.39	100.00

## 01-08-1 桩基础单位工程经济指标表

编码: 010202002-20180509

名称	造价	单方造价	占单位工程总造价比例	备注
	(元)	(元/m <sup>2</sup> )	(%)	
桩基工程	2138576.64	156.23	85.87%	
<b>小计</b>	<b>2138576.64</b>	<b>156.23</b>	<b>85.87%</b>	
<b>措施项目</b>				
<b>总价措施费</b>				
其中: 安全文明施工费基本费	32181.05	2.35	1.29%	
临时设施费	32181.05	2.35	1.29%	
<b>单价措施费</b>				
其中: 大型机械设备进出场及安拆费用	6826.99	0.50	0.27%	
<b>小计</b>	<b>71189.09</b>	<b>5.20</b>	<b>2.86%</b>	
<b>规费</b>				
社会保险费	28726.95	2.10	1.15%	
住房公积金	5303.44	0.39	0.21%	
<b>小计</b>	<b>34030.39</b>	<b>2.49</b>	<b>1.37%</b>	
<b>税金</b>				
<b>小计</b>	<b>246817.57</b>	<b>18.03</b>	<b>9.91%</b>	
<b>合计</b>	<b>2490613.69</b>	<b>181.95</b>	<b>100%</b>	

01-09-1 桩基础工程主要工程量指标表

工程量名称	单位	工程量	单方工程量指标
承重桩 PHC-600 (130) -AB-C80-52	m	6208	0.45

01-10-1 桩基础工程主要工料价格与消耗量指标表

工料名称	单位	数量	单价	单方消耗量指标
综合人工	工日	824.11	69.77	0.06
承重桩 PHC-600 (130) -AB-C80-52	m	6208	261	0.45

01-08-1 建筑单位工程经济指标表

名称	造价	单方造价	占单位工程总造价比例	备注
	(元)	(元/m <sup>2</sup> )	(%)	
桩基工程	28535.32	2.08	0.10%	
砌筑工程	907176.02	66.27	3.27%	
混凝土及钢筋混凝土工程	3939844.98	287.82	14.19%	
钢筋工程	4842383.53	353.76	17.44%	
门窗工程	1934082.21	141.29	6.97%	
屋面及防水工程	617246.43	45.09	2.22%	
楼地面装饰工程	796963.83	58.22	2.87%	
墙、柱面装饰与隔断工程	2107188.75	153.94	7.59%	
天棚工程	135974.32	9.93	0.49%	
油漆、涂料、裱糊工程	1111638.74	81.21	4.00%	
其他装饰工程	730470.31	53.36	2.63%	
人工调差	549381.60	40.13	1.98%	
材料调差	1056293.13	77.17	3.80%	调整钢筋和砼的价差
<b>小计</b>	<b>18757179.17</b>	<b>1370.28</b>	<b>67.56%</b>	
<b>措施项目</b>				
<b>总价措施费</b>	<b>1224499.65</b>	<b>89.45</b>	<b>4.41%</b>	
其中：安全文明施工费	789630.61	57.69	2.84%	
临时设施费	343317.66	25.08	1.24%	
住宅分户验收	91551.38	6.69	0.33%	
<b>单价措施费</b>	<b>4130664.85</b>	<b>301.76</b>	<b>14.88%</b>	
大型机械设备进出场及安拆	38619.67	2.82	0.14%	
垂直运输	453733.47	33.15	1.63%	
脚手架	406627.39	29.71	1.46%	
超高施工增加	291700.32	21.31	1.05%	
混凝土模板及支架(撑)	2939984.0	214.78	10.59%	
<b>小计</b>	<b>5355164.5</b>	<b>391.22</b>	<b>19.29%</b>	
<b>规费</b>				
社会保障费	771595	56.37	2.78%	
住房公积金	127795.42	9.34	0.46%	
<b>小计</b>	<b>899390.42</b>	<b>65.70</b>	<b>3.24%</b>	
<b>税金</b>				
<b>小计</b>	<b>2751290.75</b>	<b>200.99</b>	<b>9.91%</b>	
<b>合计</b>	<b>27763024.84</b>	<b>2028.20</b>	<b>100%</b>	

01-09-1 建筑与装饰工程量指标表

工程量名称	单位	工程量	单方工程量指标
200 厚内墙(240*190*90 淤泥烧结多孔砖, M5 混合砂浆砌筑)	m <sup>3</sup>	663.18	0.05
100 厚内墙(240*190*90 淤泥烧结多孔砖, M5 混合砂浆砌筑)	m <sup>3</sup>	227.24	0.02
200 厚外墙(240*190*90 淤泥烧结多孔砖, M5 混合砂浆砌筑)	m <sup>3</sup>	472.67	0.03
100 厚外墙(240*190*90 淤泥烧结多孔砖, M5 混合砂浆砌筑)	m <sup>3</sup>	46.15	0.003
C15 混凝土垫层	m <sup>3</sup>	145.3	0.01
垫层模板	m <sup>2</sup>	164.66	0.01
C40P6 抗渗混凝土底板, 掺抗裂纤维防水剂	m <sup>3</sup>	1094.54	0.08
底板模板	m <sup>2</sup>	670.07	0.05
C40P6 抗渗混凝土墙(地下室墙)	m <sup>3</sup>	480.73	0.04
地下室墙模板	m <sup>2</sup>	3488.98	0.25
C40 混凝土墙	m <sup>3</sup>	386.24	0.03
C40 混凝土墙模板	m <sup>2</sup>	5422.48	0.40
C35 混凝土墙	m <sup>3</sup>	875.78	0.06
C35 混凝土墙模板	m <sup>2</sup>	12295.20	0.90
C30 混凝土墙	m <sup>3</sup>	911.18	0.07
C30 混凝土墙模板	m <sup>2</sup>	12792.19	0.93
C40 混凝土柱	m <sup>3</sup>	84.94	0.01
C40 混凝土柱模板	m <sup>2</sup>	446.81	0.03
C40P6 抗渗混凝土有梁板	m <sup>3</sup>	359.4	0.03
C40P6 抗渗混凝土有梁板模板	m <sup>2</sup>	3075.91	0.22
C40 混凝土有梁板	m <sup>3</sup>	460.35	0.03
C40 混凝土有梁板模板	m <sup>2</sup>	3884.78	0.28
C35 混凝土有梁板	m <sup>3</sup>	602.81	0.04
C35 混凝土有梁板模板	m <sup>2</sup>	5086.96	0.37
C30 混凝土有梁板	m <sup>3</sup>	577.69	0.04
C30 混凝土有梁板模板	m <sup>2</sup>	4874.98	0.36
C40 混凝土阳台	M <sup>2</sup>	7.28	0.001
C40 混凝土阳台模板	m <sup>2</sup>	7.28	0.001
C35 混凝土阳台	M <sup>2</sup>	296.64	0.02
C35 混凝土阳台模板	m <sup>2</sup>	296.64	0.02
C30 混凝土阳台	M <sup>2</sup>	296.64	0.02
C30 混凝土阳台模板	m <sup>2</sup>	296.64	0.02
C25 混凝土构造柱	m <sup>3</sup>	147.22	0.01
构造柱模板	m <sup>2</sup>	1702.17	0.12
C25 混凝土圈梁	m <sup>3</sup>	85.89	0.01
圈梁模板	m <sup>2</sup>	150.27	0.01

C25 混凝土过梁	m <sup>3</sup>	13.89	0.001
过梁模板	m <sup>2</sup>	166.68	0.01
C40 混凝土栏板	m <sup>3</sup>	12.22	0.001
C40 混凝土栏板模板	m <sup>2</sup>	305.5	0.02
C35 混凝土栏板	m <sup>3</sup>	2.89	0.001
C35 混凝土栏板模板	m <sup>2</sup>	72.25	0.01
C30 混凝土栏板	m <sup>3</sup>	18.00	0.001
C30 混凝土栏板模板	m <sup>2</sup>	450	0.03
C40 混凝土板式雨棚（空调板）	M <sup>2</sup>	2.2	0.001
C40 混凝土板式雨棚（空调板）模板	m <sup>2</sup>	2.2	0.001
C35 混凝土板式雨棚（空调板）	M <sup>2</sup>	130.76	0.01
C35 混凝土板式雨棚（空调板）模板	m <sup>2</sup>	130.76	0.01
C30 混凝土板式雨棚（空调板）	M <sup>2</sup>	80.53	0.01
C30 混凝土板式雨棚（空调板）模板	m <sup>2</sup>	80.53	0.01
C40 混凝土直形楼梯	m <sup>2</sup>	331	0.02
C40 混凝土直形楼梯模板	m <sup>2</sup>	331	0.02
C35 混凝土直形楼梯	m <sup>2</sup>	116.9	0.01
C35 混凝土直形楼梯模板	m <sup>2</sup>	116.9	0.01
C30 混凝土直形楼梯	m <sup>2</sup>	100.2	0.01
C30 混凝土直形楼梯模板	m <sup>2</sup>	100.2	0.01
C45P 抗渗加强带底板	m <sup>3</sup>	31.28	0.002
C45P 抗渗加强带外墙	m <sup>3</sup>	12.27	0.001
C45P 抗渗加强带顶板	m <sup>3</sup>	13.51	0.001
钢筋	t	908.01	0.07
砌体加筋	t	13.32	0.001
电渣压力焊	个	11128	0.81
机械连接	个	3948	0.29
甲级木质防火门	m <sup>2</sup>	80.64	0.01
乙级木质防火门	m <sup>2</sup>	84.42	0.01
丙级木质防火门	m <sup>2</sup>	115.2	0.01
乙级钢制防火门	m <sup>2</sup>	199.2	0.01
钢质门	m <sup>2</sup>	33.18	0.002
成品防撬保温门	m <sup>2</sup>	196.56	0.01
断热铝合金推拉门（5+6Ar+5+6Ar+5 玻璃）	m <sup>2</sup>	682.5	0.05
断热铝合金平开门	m <sup>2</sup>	30.84	0.002
断热铝合金门联窗（5+6Ar+5+6Ar+5 玻璃）	m <sup>2</sup>	323.31	0.02
断热铝合金推拉窗（5+6Ar+5+6Ar+5 玻璃）	m <sup>2</sup>	741.94	0.05
断热铝合金推拉窗（6Low-E+12Ar+6 玻璃）	m <sup>2</sup>	286.74	0.02
断热铝合金平开窗（5+6Ar+5+6Ar+5 玻璃）	m <sup>2</sup>	54.6	0.004
断热铝合金固定窗（5+6Ar+5+6Ar+5 玻璃）	m <sup>2</sup>	50.8	0.004
铝合金遮阳卷帘	m <sup>2</sup>	709.02	0.05

铝合金格栅	m <sup>2</sup>	285.02	0.02
屋面 50 厚泡沫混凝土	m <sup>2</sup>	1354.35	0.10
屋面 60 厚挤塑保温板	m <sup>2</sup>	1354.35	0.10
屋面 50 厚 C25 细石砼	m <sup>2</sup>	1354.35	0.10
屋面 1.5+1.2 厚双层高分子防水卷材	m <sup>2</sup>	576.32	0.04
屋面 3+3SBS 防水卷材	m <sup>2</sup>	752.50	0.06
地下室底板 1.5 厚非固化橡胶沥青防水涂料	m <sup>2</sup>	1454.08	0.11
地下室底板 1.2 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材	m <sup>2</sup>	1454.08	0.11
地下室外墙防水 2 厚聚氨酯防水涂料膜	m <sup>2</sup>	596.55	0.04
地下室外墙 20 厚挤塑板保护层	m <sup>2</sup>	596.55	0.04
地下室楼面 50 厚 C20 细石砼	m <sup>2</sup>	2024.06	0.15
公共部位玻化砖楼面	m <sup>2</sup>	680.49	0.05
户内 20 厚挤塑板、40 厚 C25 细石砼	m <sup>2</sup>	5251.74	0.38
阳台 20 厚 1:2.5 水泥砂浆、1.5 厚水泥基防水涂料膜、20 厚挤塑板、40 厚 C25 细石砼	m <sup>2</sup>	638.98	0.05
卫生间 20 厚 1:2.5 水泥砂浆、1.5 厚水泥基防水涂料膜	m <sup>2</sup>	437.84	0.03
水泥砂浆楼梯面层	m <sup>2</sup>	250.8	0.02
水泥砂浆踢脚线	m	412.81	0.03
玻化砖踢脚线	m	600.47	0.04
户内墙面 10 厚 1:0.5:4 水泥石灰砂浆打底、8 厚 1:0.5:3 水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	15886.61	1.16
厨卫间内墙面 10 厚 1:3 水泥砂浆打底、8 厚 1:2 水泥砂浆抹面(掺 3%防水剂)	m <sup>2</sup>	3818.88	0.28
公共部位内墙面 10 厚 1:3 水泥砂浆打底、8 厚 1:2 水泥砂浆抹面	m <sup>2</sup>	1981.43	0.15
地下室砖内墙面 10 厚 1:3 水泥砂浆打底、8 厚 1:2 水泥砂浆抹	m <sup>2</sup>	2868.39	0.21
分户墙墙面: 胶结剂(3 厚界面砂浆层), 10 厚水泥基无机矿物轻集料保温砂浆, 聚合物抗裂砂浆(5 厚), (压入两层耐碱玻纤网格布) 锚固件(锚栓间距@500 双向), 10 厚 1:2 水泥砂浆抹面	m <sup>2</sup>	1326	0.10
楼梯间隔墙面: 胶结剂(3 厚界面砂浆层), 20 厚水泥基无机矿物轻集料保温砂浆, 聚合物抗裂砂浆(5 厚), (压入两层耐碱玻纤网格布) 锚固件, (锚栓间距@500 双向)(含商铺内楼梯间)	m <sup>2</sup>	1269.37	0.09
外墙保温: 15 厚 1:3 水泥砂浆找平层, 10 厚防水砂浆(掺 3%防水剂) 3、保温层: 5 厚专用胶粘剂, 40 厚发泡水泥板(A 级), 5 厚抗裂砂浆抹面复合耐碱玻纤网格布一层	m <sup>2</sup>	8047.64	0.59
阳台、空调板侧面、女儿墙墙面: 15 厚 1:3 水泥砂浆找平层, 10 厚防水砂浆(掺 3%防水剂)	m <sup>2</sup>	2276.78	0.47
天棚基层处理	m <sup>2</sup>	9512.77	0.70
阳台天棚保温	m <sup>2</sup>	607.94	0.04
外墙真石漆	m <sup>2</sup>	12235	0.89

外墙涂料	m <sup>2</sup>	995	0.07
地下室墙面防霉涂料	m <sup>2</sup>	6271.72	0.46
公共部位墙面乳胶漆	m <sup>2</sup>	3250.8	0.24
户内墙面白水泥腻子	m <sup>2</sup>	16666	1.22
地下室天棚防霉涂料	m <sup>2</sup>	2265.43	0.17
公共部位天棚乳胶漆	m <sup>2</sup>	1196.83	0.09
户内天棚白水泥腻子	m <sup>2</sup>	6019.91	0.44
楼梯栏杆	m	508.96	0.04
阳台栏杆(含商铺栏杆)	m	527.4	0.04
飘窗栏杆	m	101.4	0.01
钢丝网	m <sup>2</sup>	4251.67	0.31
GRC 成品装饰线条	m <sup>2</sup>	843.28	0.06
综合脚手架	m <sup>2</sup>	13579.09	1.00
建筑物超高	m <sup>2</sup>	6542.56	0.48

01-10-1 房屋建筑与装饰工程主要工料价格与消耗量指标表

工料名称	单位	数量	单价	单方消耗量指标
综合人工（已考虑调差）	工日	54819.17	81.35	4.004
预拌混凝土（已考虑调差）	m <sup>3</sup>	7204.28	559.39	0.526
商品砂浆	t	2584.39	344.076	0.189
模板	m <sup>2</sup>	12713.58	40.000	0.929
钢筋（已考虑调差）	t	941.42	5219.87	0.069
挤塑聚苯板	M3	241.83	565.98	0.018
淤泥烧结多孔砖 240*190*90	百块	2419.36	163.21	0.177
淤泥烧结多孔砖 240*90*90	百块	1230.26	88.93	0.090
600*600 玻化砖	m <sup>2</sup>	1234.83	47.68	0.090
网格布	m <sup>2</sup>	17523.72	1.84	1.280
内墙乳胶漆	kg	1525.54	8.58	0.111
真石漆	kg	55281.32	6.00	4.039
高效内墙防霉涂料	kg	2988.00	12.01	0.218
聚氨酯甲料	kg	1569.81	15.44	0.115
聚氨酯乙料	kg	2443.25	15.44	0.178
水泥基渗透结晶防水涂料	kg	3676.54	8.92	0.269
非固化橡胶沥青防水涂料	kg	2719.13	10.03	0.199
3 厚 SBS 聚酯胎乙烯膜卷材	m <sup>2</sup>	1802.73	27.87	0.132
1.5 厚三元乙丙橡胶防水卷材	m <sup>2</sup>	1020.78	23.15	0.075
1.2 厚三元乙丙橡胶防水卷材	m <sup>2</sup>	1020.78	21.44	0.075
1.2 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材	m <sup>2</sup>	1817.6	17.15	0.133
钢支撑、钢管	kg	48763.51	4.18	3.562
无机轻集料保温砂浆	M3	40.45	557.41	0.003
水泥发泡板	M3	338.00	437.35	0.025
断桥铝合金推拉门（5+6Ar+5+6Ar+5） （综合单价）	m <sup>2</sup>	682.5	638.87	0.050
成品甲级木质防火门（综合单价）	m <sup>2</sup>	80.64	411.62	0.006
成品乙级木质防火门（综合单价）	m <sup>2</sup>	84.42	394.47	0.006
断桥铝合金门连窗 6Low-E+12Ar+6(高透) （综合单价）（商铺处）	m <sup>2</sup>	323.31	613.15	0.024
断桥铝合金推拉窗（带附框） （5+6Ar+5+6Ar+5）（综合单价）	m <sup>2</sup>	847.15	684.75	0.062
铝合金卷帘（综合单价）	m <sup>2</sup>	709.02	248.69	0.052
铝合金格栅（综合单价）	m <sup>2</sup>	285.02	192.95	0.021
楼梯栏杆（综合单价）（含商铺内栏杆）	m	508.96	428.77	0.037
阳台铝合金方管栏杆 1100（综合单价）	m	527.4	300.14	0.039

01-08-2-1 电气工程单位工程经济指标表

名称	造价	单方造价	占造价比例	备注
	(元)	元 / m <sup>2</sup>	(%)	
<b>分部分项工程</b>				
控制设备及低压电器安装	248856.78	18.18	13.79	
电缆安装	711579.1	51.98	39.42	
防雷及接地装置	5621.94	0.41	0.31	
配管、配线	329804.17	24.09	18.27	
照明器具安装	151292.98	11.05	8.38	
附属工程	11303.4	0.83	0.63	
电气调整试验	16612.95	1.21	0.92	
小计	1475071.32	107.76	81.72	
<b>措施项目</b>				
<b>单价措施项目</b>	94377.8	6.89	5.23	
其中：脚手架工程	35643.12	2.60	1.97	
高层施工增加费	58734.68	4.29	3.25	
<b>总价措施项目</b>	44097.8	3.22	2.44	
其中：安全文明施工费	27120.15	1.98	1.50	
临时设施费	15522.43	1.13	0.86	
住宅分户验收	1455.22	0.11	0.08	
小计	138475.6	10.12	7.67	
<b>规费</b>				
社会保险费	38719.04	2.83	2.15	
住房公积金	6779.25	0.50	0.38	
小计	45498.29	3.32	2.52	
<b>税金</b>				
小计	146012.14	10.67	8.09	
<b>合计</b>	1805057.35	131.87	100.00	

注：单位造价“元 / m<sup>2</sup>”中“m<sup>2</sup>”为建筑面积，功能单位详见表 01-12 安装工程功能指标单位索引表。

01-09-2-1 电气工程主要工程量指标表

工程量名称	单位	工程量	单方工程量指标
配电柜	台	6	0.0004
照明箱	台	228	0.0167
计量箱	台	11	0.0008
照明开关	个	589	0.0430
插座	个	1988	0.1452
桥架	m	128.03	0.0094
镀锌钢管 SC150~SC20	m	894.2	0.0653
紧定式镀锌电线管 JDG32~JDG16	m	2796.16	0.2043
刚性阻燃 PVC 电工管 PC25~16	m	17312.63	1.2648
电力电缆 WDJ-YJY	m	1432.51	0.1047
电力电缆 WDJN-YJY	m	735.41	0.0537
铜芯线 WDJN-BYJ	m	5905.8	0.4314
铜芯线 WDJ-BYJ	m	20459.3	1.4946
控制电缆	m	133.9	0.0098
86 型镀锌接线盒	只	1390	0.1015
86 型 PVC 接线盒	只	2954	0.2158
普通灯具	套	967	0.0706
荧光灯	套	26	0.0019
应急灯	套	86	0.0063
指示灯	套	30	0.0022
接地均压环	m	503.68	0.0368
接地扁铁	m	380.68	0.0278
热镀锌圆钢φ 10	m	589.36	0.0431

01-10-2-1

电气工程主要工料价格与消耗量指标表

工料名称	单位	数量	单价	单方消耗量指标
综合人工	工日	3734.79	70.35	0.2728
角钢	kg	279.41	3.01	0.0204
镀锌钢管 SC25	m	388.22	9.77	0.0284
镀锌钢管 SC20	m	595.02	6.93	0.0435
镀锌钢管 SC15	m	14.44	5.44	0.0011
镀锌钢管 SC32	m	116.79	13.75	0.0085
镀锌钢管 SC40	m	42.58	15.41	0.0031
镀锌钢管 SC50	m	92.25	21.47	0.0067
镀锌钢管 SC100	m	21.52	50.04	0.0016
镀锌钢管 SC150	m	6.02	65.51	0.0004
金属软管	m	27.50	1.79	0.0020
金属软管活接头	套	44.88	0.38	0.0033
竖井应急壁灯	套	34.34	46.52	0.0025
应急单管吸顶荧光灯	套	10.10	58.69	0.0007
应急照明灯(带玻璃保护罩)	套	6.06	60.83	0.0004
消防控制室标志灯 LED 1X3W	套	1.01	35.79	0.0001
单管吸顶荧光灯	套	3.03	17.89	0.0002
应急双管吸顶荧光灯	套	2.02	83.73	0.0001
吸顶装应急照明灯(带玻璃保护罩)	套	12.12	60.83	0.0009
带开关声光控灯	套	116.15	27.20	0.0085
带消防强启开关声光控灯	套	142.41	85.89	0.0104
座灯头	套	1094.84	2.14	0.0800
井道灯 32W	套	32.32	27.20	0.0024
安全出口灯 LED 1X3W(t≥90min)	套	67.67	35.79	0.0049
暗装诱导灯 LED 1X3W(t≥90min)	套	75.75	35.79	0.0055
暗装单极开关	只	412.08	4.30	0.0301
竖井内单极暗装开关, 面板带指示灯	只	34.68	5.73	0.0025
暗装双极开关	只	228.48	5.73	0.0167
暗装三极开关	只	73.44	7.16	0.0054
测试盒线盒面板	个	2.04	1.44	0.0001
电话插座 RJ11	个	90.78	6.58	0.0066
电视插座 A86ZTV	个	336.60	5.30	0.0246
暗装单相二三眼插座	套	1978.80	3.29	0.1446
单相三眼空调用暗插座	套	344.76	6.94	0.0252
单相三眼热水器用暗插座	套	92.82	4.44	0.0068
井道插座 10A	套	4.08	3.29	0.0003
带开关单相插座	套	185.64	4.01	0.0136
RVV-4*0.4mm	m	444.87	2.27	0.0325
SYWV-75-5	m	1967.34	1.88	0.1437
NG-A-5x16	m	291.15	258.54	0.0213
NG-A-5x4	m	777.30	102.88	0.0568
NG-A-5x10	m	286.86	197.71	0.0210
WDZN-BYJ-2.5	m	6826.65	1.79	0.4987
WDZ-BYJ-2.5	m	1464.85	1.56	0.1070
BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	48152.95	1.28	3.5178
ZR-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	1478.61	1.31	0.1080
WDZC-BYJ-2.5	m	125.86	1.56	0.0092

WDZC-BYJ-4mm2	m	61.83	2.40	0.0045
ZR-BV-4mm2	m	3183.11	2.03	0.2325
BV-4mm2	m	19069.33	1.97	1.3931
RVV-4X1.5	m	19.17	4.72	0.0014
WDZ-BYJ-16	m	4259.00	9.82	0.3111
WDZ-BYJ-10	m	94.50	6.34	0.0069
ZR-BV-10mm2	m	54.94	5.32	0.0040
BV-16mm2	m	15.76	8.05	0.0012
BV-25mm2	m	15.54	12.66	0.0011
8芯超五类双绞线	m	1967.34	1.47	0.1437
防锈防腐防火金属桥架 400*150	m	124.78	101.63	0.0091
防火金属桥架 200*100	m	124.82	42.23	0.0091
PC20	m	26118.81	1.33	1.9081
PC32	m	730.65	3.00	0.0534
PC40	m	19.80	3.94	0.0014
PC50	m	75.30	4.44	0.0055
PC25	m	6153.80	1.89	0.4496
JDG20	m	1832.00	2.65	0.1338
JDG15	m	37.05	2.19	0.0027
分等电位联结端子箱 TD22-R- II 160X75X50	个	123.42	10.73	0.0090
总等电位联结端子箱 TD22-R- I 300X200X120	个	8.00	75.15	0.0006
接线盒	只	6502.50	0.72	0.4750
弱电智能配线箱 460x400x150	个	103.00	85.89	0.0075
单孔信息插座 RJ45	个	333.30	12.39	0.0243
塑料圆台	个	1138.20	0.72	0.0832
单元进户箱 AP1	只	1.00	5925.49	0.0001
单元进户箱 AP2	只	1.00	5925.49	0.0001
单元进户箱 APE1	只	1.00	6342.78	0.0001
单元进户箱 APE2	只	1.00	6342.78	0.0001
计量箱旁非标箱 400x500x150 铁制明装	只	10.00	375.56	0.0007
配电箱 1#	只	3.00	250.37	0.0002
配电箱 2#	只	91.00	375.56	0.0066
配电箱 1AL1	只	3.00	605.07	0.0002
配电箱 2AL	只	1.00	600.90	0.0001
配电箱 3AL	只	1.00	600.90	0.0001
配电箱 AL	只	1.00	317.14	0.0001
配电箱 AL0	只	1.00	776.16	0.0001
配电箱 ALE	只	1.00	1001.49	0.0001
配电箱 ALxf	只	1.00	3004.48	0.0001
潜水泵控制箱 QSB3	只	1.00	1251.87	0.0001
配电箱 ALE1	只	2.00	3004.48	0.0001
配电箱 ALE2	只	2.00	3004.48	0.0001
自行车库配电箱 JLXC1、JLXC2	只	4.00	350.52	0.0003
潜水泵控制箱 QSB1	只	1.00	1251.87	0.0001
普通电梯配电箱 Ldt	只	2.00	1485.55	0.0001
消防电梯配电箱 Ldtx	只	2.00	1485.55	0.0001
计量箱 JLX1	只	6.00	4186.80	0.0004

屋顶正压送风机控制箱 ZYfj	只	2.00	1084.95	0.0001
计量箱 JLX2	只	1.00	2898.55	0.0001
计量箱 JLX3	只	1.00	3864.73	0.0001
计量箱 JLXS2	只	1.00	644.12	0.0001
计量箱 JLXS1	只	1.00	1288.24	0.0001
消防电梯潜水泵控制箱 QSB2	只	2.00	1669.15	0.0001
排烟风机控制箱-2BXFfj1、-1BXFfj1	只	2.00	1084.95	0.0001
送风机控制箱 -2BXFfj2, -1BXFfj2, 2XFfj1, 2XFfj2	只	4.00	1084.95	0.0003
WDZ-YJY-5x16	m	353.75	45.68	0.0258
WDZ-YJY-5X6	m	29.67	18.41	0.0022
WDZ-YJY-4*50+1*25mm2	m	15.20	121.36	0.0011
WDZ-YJY-5X10	m	36.16	29.99	0.0026
WDZ-YJY-5x2.5	m	55.70	10.22	0.0041
镀锌扁钢-40*4	m	165.18	4.96	0.0121
镀锌扁钢-25*4	m	362.54	3.07	0.0265
10#槽钢	m	20.14	29.56	0.0015
Φ 10 热镀锌圆钢	m	342.66	3.50	0.0250
Φ 10 热镀锌圆钢	m	134.42	3.50	0.0098
角钢 30*3	m	60.18	4.14	0.0044
测试卡线盒	套	2.00	2.14	0.0001
防火泥	kg	320.00	12.52	0.0234
防火泥	kg	170.00	12.52	0.0124

01-08-2-3 通风空调工程单位工程经济指标表

名称	造价	单方造价	占造价比例	备注
	(元)	元 / m <sup>2</sup>	(%)	
<b>分部分项工程</b>				
通风系统	92361.10	6.75	47.66	
防排烟系统	70211.46	5.13	36.23	
<b>小计</b>	<b>162572.56</b>	<b>11.88</b>	<b>83.89</b>	
<b>措施项目</b>				
<b>单价措施项目</b>	2562.81	0.19	1.32	
其中：脚手架工程	749.89	0.05	0.39	
高层施工增加费	1812.92	0.13	0.94	
<b>总价措施项目</b>	4533.98	0.33	2.34	
其中：安全文明施工费	2542.30	0.19	1.31	
临时设施费	1825.71	0.13	0.94	
住宅分户验收	165.97	0.01	0.09	
<b>小计</b>	<b>7096.79</b>	<b>0.52</b>	<b>3.66</b>	
<b>规费</b>				
社会保险费	4096.89	0.30	2.11	
住房公积金	716.95	0.05	0.37	
<b>小计</b>	<b>4813.84</b>	<b>0.35</b>	<b>2.48</b>	
<b>税金</b>				
<b>小计</b>	<b>19306.92</b>	<b>1.41</b>	<b>9.96</b>	
<b>合计</b>	<b>193790.11</b>	<b>14.16</b>	<b>100.00</b>	

注：单位造价“元 / m<sup>2</sup>”中“m<sup>2</sup>”为建筑面积，功能单位详见表 01-12 安装工程功能指标单位索引表。

01-09-2-3 通风空调工程主要工程量指标表

工程量名称	单位	工程量	单方工程量指标
通风系统风管	m <sup>2</sup>	443.12	0.0324
防火调节阀	个	15	0.0011
双层百叶风口	个	16	0.0012
常闭多叶送风口	个	38	0.0028
PYK 多叶排烟口	个	4	0.0003
消声器	个	6	0.0004
消声弯头	个	22	0.0016
方形壁式轴流风机	台	4	0.0003
混流送风机	台	8	0.0006
双速排烟(风)机	台	4	0.0003

01-10-2-3 通风空调工程主要工料价格与消耗量指标表

工料名称	单位	数量	单价	单方消耗量指标
综合人工	工日	300.33	70.35	0.0219
镀锌薄钢板	m <sup>2</sup>	281.12	2.50	0.0205
镀锌薄钢板	m <sup>2</sup>	224.25	18.36	0.0164
双速排烟(风)机 HTFC-III-No. 20	台	2.00	5174.38	0.0001
减震器	台	48.00	16.69	0.0035
双速排烟(风)机 HTFC-III-No. 22	台	2.00	5424.75	0.0001
送风机 HTFC-I-No. 12	台	2.00	2587.19	0.0001
送风机 HTFC-I-No. 12	台	2.00	2587.19	0.0001
混流送风机 SWF-I-8	台	2.00	5007.46	0.0001
混流送风机 SWF-I-7	台	2.00	3421.76	0.0001
方形壁式轴流风机 NO. 3.0C	台	4.00	500.75	0.0003
280度防火调节阀 1000*300	个	2.00	385.57	0.0001
型钢	kg	166.07	2.94	0.0121
280度防火调节阀 550*550	个	2.00	304.62	0.0001
280度防火调节阀 610*610	个	2.00	333.83	0.0001
280度防火调节阀 800*300	个	2.00	350.52	0.0001
70度防火调节阀 1200*300	个	1.00	418.96	0.0001
70度防火调节阀 500*450	个	2.00	283.76	0.0001
70度防火调节阀 800*300	个	2.00	350.52	0.0001
70度防火调节阀 C760	个	2.00	358.87	0.0001
单向风阀 500*450	个	2.00	104.32	0.0001
单向风阀 550*550	个	2.00	113.50	0.0001
单向风阀 610*610	个	2.00	129.36	0.0001
PYK多叶排烟口 (500+250)*400	个	2.00	607.57	0.0001
执行机构	个	4.00	125.19	0.0003
PYK多叶排烟口 (600+250)*300	个	2.00	721.91	0.0001
常闭多叶送风口 600*(1000+250)h	个	4.00	635.95	0.0003
常闭多叶送风口 700*(1000+250)h	个	34.00	614.06	0.0025
双层百叶风口 800*800	个	2.00	201.97	0.0001
双层百叶风口 800*600	个	2.00	187.78	0.0001
双层百叶风口 600*300	个	6.00	121.01	0.0004
双层百叶风口 500*400	个	6.00	121.01	0.0004
自垂式百叶送风口 600*700h	个	4.00	100.15	0.0003
ZP消声器 1000*300	个	2.00	1059.22	0.0001

ZP 消声器 800*300	个	4.00	975.85	0.0003
消声弯头 500*300	个	4.00	568.76	0.0003
消声弯头 1000*300	个	6.00	1301.13	0.0004
消声弯头 600*300	个	6.00	731.72	0.0004
消声弯头 800*300	个	6.00	975.85	0.0004
防虫网Φ 810	个	2.00	50.07	0.0001
醇酸防锈漆	kg	34.98	8.59	0.0026
调和漆	kg	24.86	7.87	0.0018

01-08-2-4 消防工程单位工程经济指标表

名称	造价	单方造价	占造价比例	备注
	(元)	元 / m <sup>2</sup>	(%)	
<b>分部分项工程</b>				
水灭火系统	327163.04	23.90	36.33	
火灾自动报警系统	390224.45	28.51	43.34	
消防系统调试	14655.69	1.07	1.63	
<b>小计</b>	<b>732043.19</b>	<b>53.48</b>	<b>81.30</b>	
<b>措施项目</b>				
<b>单价措施项目</b>	<b>40601.99</b>	<b>2.97</b>	<b>4.51</b>	
其中：脚手架工程	9405.09	0.69	1.04	
高层施工增加费	31196.90	2.28	3.46	
<b>总价措施项目</b>	<b>21702.39</b>	<b>1.59</b>	<b>2.41</b>	
其中：安全文明施工费	12745.73	0.93	1.42	
临时设施费	8200.28	0.60	0.91	
住宅分户验收	756.38	0.06	0.08	
<b>小计</b>	<b>62304.38</b>	<b>4.55</b>	<b>6.92</b>	
<b>规费</b>				
社会保险费	18683.17	1.36	2.07	
住房公积金	4094.55	0.30	0.45	
<b>小计</b>	<b>22777.72</b>	<b>1.66</b>	<b>2.53</b>	
<b>税金</b>				
<b>小计</b>	<b>83333.39</b>	<b>6.09</b>	<b>9.25</b>	
<b>合计</b>	<b>900458.68</b>	<b>65.78</b>	<b>100.00</b>	

注：单位造价“元 / m<sup>2</sup>”中“m<sup>2</sup>”为建筑面积，功能单位详见表 01-12 安装工程功能指标单位索引表。

01-09-2-4 消防工程主要工程量指标表

工程量名称	单位	工程量	单方工程量指标
<b>水灭火系统</b>			
消火栓管道 DN65-DN100	m	587.16	0.0429
喷淋管道 DN25-DN150	m	2455.32	0.1794
水喷淋（雾）喷头	个	653	0.0477
报警装置	组	1	0.0001
水流指示器	个	6	0.0004
信号蝶阀	个	6	0.0004
减压孔板	个	3	0.0002
末端试水装置	组	6	0.0004
室内消火栓	套	74	0.0054
灭火器	具	84	0.0061
阀门	个	24	0.0018
<b>火灾自动报警系统</b>			
配管 SC15-SC80	m	7532.4	0.5503
配线 WDN-BYJ	m	13423.51	0.9806
桥架	m	131.44	0.0096
点型探测器	个	403	0.0294
消火栓按钮	个	74	0.0054
消防警铃	个	1	0.0001
声光报警器	个	87	0.0064
消防报警电话插孔（电话）	个，部	87	0.0064
消防广播（扬声器）	个	84	0.0061
模块箱	个	11	0.0008
模块	个	192	0.0140
消防接线箱	台	64	0.0047
总线式电话分机	部	15	0.0011
楼层显示器	台	8	0.0006
防火门监控模块	个	58	0.0042
消防电源监控模块	个	14	0.0010

01-10-2-4 消防工程主要工料价格与消耗量指标表

工料名称	单位	数量	单价	单方消耗量指标
综合人工	工日	2598.31	70.35	0.1898
镀锌钢管 SC80	m	2.37	34.00	0.0002
镀锌钢管 SC25	m	569.62	9.77	0.0416
镀锌钢管 SC20	m	1533.19	6.93	0.1120
镀锌钢管 SC15	m	5983.48	5.44	0.4371
热镀锌钢管	m	174.39	65.51	0.0127
热镀锌钢管	m	58.75	28.86	0.0043
热镀锌钢管	m	549.69	50.04	0.0402
热镀锌钢管	m	38.16	21.47	0.0028
热镀锌钢管	m	56.68	15.41	0.0041
热镀锌钢管	m	384.72	13.75	0.0281
热镀锌钢管	m	1421.68	9.77	0.1039
热镀锌钢管	m	99.44	34.00	0.0073
热镀锌钢管	m	171.23	28.86	0.0125
热镀锌钢管	m	8.98	50.04	0.0007
镀锌钢管接头零件	个	34.90	7.18	0.0025
镀锌钢管接头零件	个	67.96	4.21	0.0050
镀锌钢管接头零件	个	304.38	3.50	0.0222
镀锌钢管接头零件	个	1007.72	2.35	0.0736
镀锌钢管接头零件	个	80.53	18.06	0.0059
镀锌钢管接头零件	个	51.32	16.07	0.0037
金属波纹管	个	4.00	429.41	0.0003
自动排气阀	个	3.00	37.21	0.0002
D71J-16 型手动对夹式蝶阀	个	1.00	157.45	0.0001
D71J-16 型手动对夹式蝶阀	个	4.00	214.70	0.0003
Z41H-16C 型闸阀	个	4.00	619.07	0.0003
XD71J-16 型信号蝶阀	个	6.00	594.03	0.0004
截止阀	个	3.03	21.47	0.0002
末端试水装置 DN25	个	3.00	45.90	0.0002
旋塞阀 DN15	个	1.00	20.76	0.0001
平焊法兰 DN150	片	15.40	88.89	0.0011
5KG 磷酸铵盐干粉灭火器	个	48.00	78.73	0.0035
3KG 磷酸铵盐干粉灭火器	个	120.00	60.83	0.0088
试验消火栓	套	1.00	300.59	0.0001

中薄型带消防软管卷盘型消火栓箱,减压稳压型	套	68.00	543.93	0.0050
中薄型带消防软管卷盘型消火栓箱	套	6.00	543.93	0.0004
灭火器放置箱	个	84.00	200.39	0.0061
水流指示器 DN150	套	6.00	440.15	0.0004
直立型闭式喷头 DN15	个	659.53	10.73	0.0482
湿式报警装置 DN150	套	1.00	3578.46	0.0001
压力表表弯	个	1.00	12.52	0.0001
仪表接头 DN15	套	2.00	12.52	0.0001
压力表	套	1.00	29.21	0.0001
WDZN-BYJ-2.5	m	5080.82	1.79	0.3712
WDZN-BYJ-1.5mm2	m	10024.43	1.15	0.7323
WDZN-RVS 2X1.5	m	211.31	3.81	0.0154
WDZN-RYJS 2X1.5	m	26.94	3.81	0.0020
WDZN-RYJS 4x1.5	m	1462.64	5.37	0.1069
防火桥架金属桥架 100*100	m	132.10	27.56	0.0097
接线盒	只	847.62	1.79	0.0619
消防接线箱	个	64.00	152.44	0.0047
消防模块箱	个	11.00	152.44	0.0008
WDZB-YJY-4*2.5	m	25.74	8.95	0.0019
WDZN-YJY-2*2.5	m	350.83	5.19	0.0256
WDZN-YJY-2*1.5	m	350.83	3.57	0.0256
防火门监控模块	个	58.00	214.70	0.0042
短路隔离器 JBF4171	个	48.00	37.21	0.0035
楼层显示器 JBF-VDP3060B	台	8.00	1037.75	0.0006
智能型光电感烟探测器 JBF-4100	个	403.00	78.73	0.0294
沟槽式管件	个	102.38	79.28	0.0075
沟槽式管件	个	288.79	54.25	0.0211
手动报警按钮(附电话插孔)	个	87.00	84.45	0.0064
声光报警器	个	87.00	77.30	0.0064
壁挂式消防广播 1*5W	个	84.00	52.96	0.0061
消火栓按钮 JBF-4123	个	74.00	71.56	0.0054
输入输出模块 JBF4141	个	162.00	82.31	0.0118
总线式电话分机 HY5716B	部	15.00	162.46	0.0011
电源监控模块	个	14.00	536.77	0.0010
防火泥	kg	170.00	12.52	0.0124

01-08-2-5 给排水工程单位工程经济指标表

名称	造价	单方造价	占造价比例	备注
	(元)	元 / m <sup>2</sup>	(%)	
<b>分部分项工程</b>				
给水工程	157321.89	11.49	23.25	
热水工程	97636.19	7.13	14.43	
排水工程	120494.88	8.80	17.81	
雨水工程	108784.27	7.95	16.08	
压力排水工程	79043.71	5.77	11.68	
<b>小计</b>	<b>563280.93</b>	<b>41.15</b>	<b>83.25</b>	
<b>措施项目</b>				
<b>单价措施项目</b>	<b>32774.92</b>	<b>2.39</b>	<b>4.84</b>	
其中：脚手架工程	7483.81	0.55	1.11	
高层施工增加费	25291.11	1.85	3.74	
<b>总价措施项目</b>	<b>18150.03</b>	<b>1.33</b>	<b>2.68</b>	
其中：安全文明施工费	9527.79	0.70	1.41	
临时设施费	7987.05	0.58	1.18	
住宅分户验收	635.19	0.05	0.09	
<b>小计</b>	<b>50924.95</b>	<b>3.72</b>	<b>7.53</b>	
<b>规费</b>				
社会保险费	14742.13	1.08	2.18	
住房公积金	2079.87	0.15	0.31	
<b>小计</b>	<b>16822.00</b>	<b>1.23</b>	<b>2.49</b>	
<b>税金</b>				
<b>小计</b>	<b>45623.18</b>	<b>3.33</b>	<b>6.74</b>	
<b>合计</b>	<b>676651.06</b>	<b>49.43</b>	<b>100.00</b>	

注：单位造价“元 / m<sup>2</sup>”中“m<sup>2</sup>”为建筑面积，功能单位详见表 01-12 安装工程功能指标单位索引表。

01-09-2-5 给排水工程主要工程量指标表

工程量名称	单位	工程量	单方工程量指标
潜污泵安装	台	8	0.0006
给水管（镀锌钢塑复合管 De63-De20）	m	3847.56	0.2811
消音排水管 De160-De50	m	2735.64	0.1998
U-PVC 雨水管 De110	m	543.33	0.0397
压力排水镀锌钢管 DN80-DN100	m	155.46	0.0114
法兰阀门	个	16	0.0012
螺纹阀门	个	258	0.0188
可调式减压阀组	个	42	0.0031
地漏	个	152	0.0111
橡胶软接头	个	8	0.0006
螺纹水表	组	78	0.0057
太阳能热水器	套	36	0.0026
50 厚离心玻璃棉	m <sup>3</sup>	4.53	0.0003

01-10-2-5 给排水工程主要工料价格与消耗量指标表

工料名称	单位	数量	金额（元）	单方消耗量指标
综合人工	工日	1621.66	70.35	0.1185
型钢	kg	93.28	2.94	0.0068
50 厚离心玻璃棉	m <sup>3</sup>	4.90	300.45	0.0004
酚醛防锈漆	kg	1.50	8.59	0.0001
酚醛清漆	kg	0.42	7.16	0.0000
铝箔胶带	m <sup>2</sup>	16.88	6.68	0.0012
50 厚耐火极限为 B1 级的硬质聚氨酯泡沫塑料	m <sup>3</sup>	10.11	881.73	0.0007
夹筋铝箔	m <sup>2</sup>	274.96	6.68	0.0201
阻火圈	个	267.00	17.75	0.0195
镀锌无缝钢管	m	8.01	140.88	0.0006
热镀锌钢管	m	37.91	50.04	0.0028
热镀锌钢管	m	11.07	34.00	0.0008
PVC-U 塑料排水管	m	531.25	4.44	0.0388
PVC-U 排水管	m	436.07	4.44	0.0319
PVC-U 硬聚氯乙烯螺旋消音排水塑料管	m	119.70	8.59	0.0087
PVC-U 硬聚氯乙烯螺旋消音排水塑料管	m	644.50	16.03	0.0471
PVC-U 塑料排水管	m	365.54	14.39	0.0267
PVC-U 硬聚氯乙烯塑料雨水管	m	421.86	14.39	0.0308
PVC-U 排水管	m	313.83	14.39	0.0229
PVC-U 硬聚氯乙烯螺旋消音排水塑料管	m	133.77	30.85	0.0098
PP-R 给水管	m	1596.11	5.26	0.1166
PP-R 给水管	m	1150.97	3.43	0.0841
钢塑复合管 DN50	m	177.64	25.94	0.0130
钢塑复合管 DN40	m	94.15	19.63	0.0069
钢塑复合管 DN20	m	805.76	9.61	0.0589
压制弯头	个	1.45	120.99	0.0001
PVC-U 塑料排水管件	个	495.54	1.81	0.0362
PVC-U 排水管件	个	200.31	1.81	0.0146
PVC-U 硬聚氯乙烯螺旋消音排水塑料管件	个	133.75	5.08	0.0098
PVC-U 硬聚氯乙烯螺旋消音排水塑料管件	个	860.85	8.73	0.0629
PVC-U 塑料排水管件	个	488.25	7.87	0.0357
PVC-U 硬聚氯乙烯塑料雨水管件	个	170.79	7.87	0.0125

PVC-U 排水管件	个	127.05	7.87	0.0093
PVC-U 硬聚氯乙烯螺旋消音排水塑料管件	个	98.60	22.62	0.0072
可曲挠橡胶接头	个	2.00	157.45	0.0001
可曲挠橡胶接头	个	6.00	203.97	0.0004
自动排气阀	个	6.00	37.21	0.0004
法兰闸阀	个	2.00	475.93	0.0001
HQ41X-1.0 型止回阀	个	2.00	388.62	0.0001
法兰闸阀	个	6.00	619.07	0.0004
HQ41X-1.0 型止回阀	个	6.00	531.76	0.0004
螺纹减压阀	个	42.00	200.39	0.0031
截止阀	个	157.56	14.22	0.0115
截止阀	个	78.78	15.46	0.0058
截止阀	个	6.06	21.47	0.0004
截止阀	个	2.02	37.07	0.0001
H41T-16 型止回阀	个	2.02	37.07	0.0001
截止阀	个	4.04	52.24	0.0003
塑料水龙头 DN15	个	78.78	3.94	0.0058
堵头 DN15	个	393.90	0.43	0.0288
塑料地漏	个	28.00	4.11	0.0020
塑料地漏	个	124.00	20.57	0.0091
普通存水弯	个	156.78	4.94	0.0115
普通存水弯	个	78.39	19.68	0.0057
螺纹水表	只	78.00	35.79	0.0057
铸铁落水口(带罩)	套	14.14	66.77	0.0010
太阳能热水器(58x1800x24, 水容量为210L, 集热面积为3.18m <sup>2</sup> )	个	36.00	2132.76	0.0026
PP-R 给水管件	个	1802.66	2.36	0.1317
PP-R 给水管件	个	1847.19	1.19	0.1349
沟槽式管件	个	18.55	54.25	0.0014
沟槽式管件	个	5.42	41.73	0.0004
集水坑潜水泵 80WQ40-12-4	台	4.00	2086.44	0.0003
集水坑潜水泵 80JYWQ20-13-1.5	台	2.00	2086.44	0.0001
集水坑潜水泵 50JYWQ10-10-1.1	台	2.00	1585.70	0.0001