**南通市市政设施管理处2025年度大中修项目用压印混凝土施工采购项目**

**公开比选文件**

项目编号：ZJJ2025027

采 购 人：南通市市政设施管理处

代 理 机 构：南通城建工程项目管理有限公司

日 期：2025年8月13日

目 录

第一部分 比选公告

第二部分 比选须知

第三部分 项目需求说明

第四部分 开标和评标

第五部分 比选响应文件组成

第一部分 比选公告

南通市市政设施管理处2025年度大中修项目用压印混凝土施工采购项目的潜在供应商应在“南通市住房和城乡建设局官网”获取比选文件，并于**2025年8 月21 日9点30分**（北京时间）前提交响应文件。

1. **项目基本情况**

1、项目编号：ZJJ2025027

2、项目名称：南通市市政设施管理处2025年度大中修项目用压印混凝土施工采购项目

3、项目类型：工程

4、预算金额：55万元

5、最高限价：本项目采用下浮率报价，详见第三部分“项目需求”。

6、采购需求：详见采购文件第三部分“项目需求”，请仔细研究。

7、服务期限：自合同签订之日起1年或服务期1年内合同结算总金额达到55万元，则合同终止。

**二、供应商的资格要求：**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加本次比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2、本项目的特定资格要求:

**（1）具备建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质。**

**（2）企业具备安全产生条件，并取得有效的安全生产许可证。**

**（3）供应商拟派项目负责人须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师，同时具有安全生产考核合格证（B证），且为投标企业正式员工。**

**（4）2022年1月1日至投标截止日（以“合同签订”日期为准）投标单位需提供承担过类似压印混凝土施工项目相关的业绩。**

3、本项目不接受联合体投标。

**三、比选公告期限**

自比选公告在南通市住房和城乡建设局官网发布之日起至开标截止时间止。

**四、比选保证金：本项目不涉及。**

**五、比选文件的获取，开标时间、地点**

1.获取比选文件：

时间：本项目挂网之日起至开标截止时间止

地点：南通市住房和城乡建设局官网

方式：自行下载比选文件

**六、提交响应文件截止时间、比选时间和地点**

截止时间及开标时间：**2025年8月21日9点30分**

地点：响应供应商自行选择任意地点参加远程开标会

**递交方式：各潜在投标供应商在开标截止时间前将电子投标文件以PDF的文件格式分“资格审查证明材料、价格文件”二个包单独加密码并注明投标供应商名称（文件名分别为：“XXX公司+资格审查证明材料”、“XXX公司+价格文件”）发送至邮箱：81395315@qq.com 。逾期未发送的投标文件，采购人将不予受理。（注：邮件主题“项目名称+公司名称+授权委托人姓名+联系方式”，邮件内容应包含公司名称全称、联系人、职务、联系电话等，投标文件的密码请按“南通城建不见面开标群”里的提示，按时提交，当场解密开标）。**

**注：为确保本项目远程开标时交互顺利，现提供QQ群作为本项目的备用远程交互群，群号为：688296845，群名称为：南通城建不见面开标群，各投标供应商的授权委托人在开标前一小时内以“项目简称+单位全称+授权委托人姓名”的格式申请加入此群，并在入群后修改自己在群里的备注名称为“单位全称+授权委托人姓名”，在开评标全过程中，则以此QQ群作为远程交互工具进行实时交互，若此时投标供应商未加入QQ交互群，则视为不参与本次采购活动且无权对开评标全过程提疑。**

**若投标供应商在提交响应文件截止时间前未加群或进群后未在规定的时间内签到，均视为不参与本次采购活动且无权对开评标全过程提疑；若投标供应商进群后在10分钟内无法与采购代理工作人员或采购人建立联系（无人应答或不作响应等），即视为投标供应商放弃交互权利。默认采购人可以不再通过其他方式与之建立联系，投标供应商将接受包括终止投标资格在内的任何处理结果，最终处置方式由采购人自行决定。**

**七、其他补充事宜**

1、投标保证金：免收

2、项目比选活动模式：不见面比选模式。

3、项目演示、样品、答辩等（如有请描述）：无

4、对项目需求部分（供应商资格要求、项目需求、商务技术评分标准）的询问、质疑请向采购人提出，由采购人负责答复；对项目比选文件其它部分的询问请向比选文件制作人或项目比选经办人提出。

5、供应商应依照规定提交各类声明函、承诺函，不再同时提供原件备查或提供有关部门出具的相关证明文件。但成交供应商应做好提交声明函、承诺函相应原件的核查准备，核查后发现虚假或违背承诺的，依照相关法律法规规定处理。

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1、采购人信息

名称：南通市市政设施管理处

地址：江苏省南通市崇川区人民西路428号

联系人：严先生

联系方式：0513-81169511

1. 采购代理机构信息

名 称：南通城建工程项目管理有限公司

地址：南通市崇川区世纪大道18号兴业大厦801室

联系方式：包敏 0513-85502599

电子邮箱： [81395315@qq.com](mailto:357601028@qq.com)

第二部分 比选须知

**一、本采购文件由采购人解释。**

1.供应商获取比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有内容或页码残缺、资格要求和技术参数含有倾向性或排他性等表述的，请以书面形式提出询问或疑问，未在规定时间内提出询问或疑问的，视同供应商理解并接受本比选文件所有内容，并由此引起的损失自负。供应商不得在响应结束后针对比选文件所有内容提出质疑事项。非书面形式的不作为日后质疑提出的依据。

2.比选人应认真审阅采购文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果比选人没有按照采购文件要求提交比选响应文件，或者比选响应文件没有对采购文件做出实质性响应，其比选将被拒绝，比选人自行承担责任。

**二、采购文件的澄清、修改、答疑**

1.采购人有权对发出的采购文件进行必要的澄清或修改。

2.采购人可视情取消、延长相关时间。

3.采购人对采购文件的澄清、修改将构成采购文件的一部分，对比选人具有约束力。

4.比选人由于对采购文件的任何推论和误解以及采购人对有关问题的口头解释所造成的后果，均由比选人自负。

5.采购人视情组织答疑会。

**三、比选报价**

1.本项目不接受任何有选择的报价。

2.比选报价均以人民币为报价的货币单位。

3.报价表必须加盖供应商公章且必须经法定代表人或被委托授权人签署。

4.比选报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

（1）比选响应文件中报价表内容与比选响应文件技术响应中内容明细不一致的，以报价表为准；

（2）比选响应文件中涉及大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价表（投标报价总表）的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价应当由供应商的法定代表人或其授权的代表签字确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

5.供应商应详细阅读比选文件的全部内容，根据采购项目需求，准确制定相关工作方案等，必须对本采购项目全部进行报价，如有漏项，视同对本项目的优惠。不按比选文件的要求提供响应文件，导致报价无效，按无效标处理。

**四、比选响应文件的编写、份数和签署（本项目不适用）**

1.比选人按第六部分“比选响应文件组成”编写比选响应文件。比选响应文件规格幅面A4纸（图纸等除外）；按照采购文件所规定的内容顺序，统一编制目录，逐页编码，由于编排混乱导致比选响应文件被误读或查找不到，其责任应当由比选人承担；牢固装订成册，不建议使用活页夹、拉杆夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订；比选响应文件不得行间插字、涂改、增删，如修补错漏处，须经比选响应文件签署人签字并加盖公章。

2.比选响应文件（资格审查文件、价格标），明确标注项目名称、参选人全称、标段号、响应文件名称等关键信息，“正本”、“副本”字样。

3.比选响应文件正本须打印并由比选人法定代表人或授权人签字并加盖单位印章。副本可复印，但须加盖单位印章。

**五、比选响应文件的密封及标记（本项目不适用）**

比选人应将资格审查文件、价格标分别密封并加盖单位公章。明确标注项目名称、标段号、参选人全称、响应文件名称等关键信息以及“正本”、“副本”字样。

**注：本项目采用远程不见面交易模式，投标单位仅需制作电子投标文件，无需提供纸质投标文件；成交人在领取成交通知书前须提交纸质投标文件各叁套（一正贰副）（包括资格审查文件、价格标）。**

**六、比选响应文件的递交时间**

比选响应文件必须在规定的接收截止时间前送达采购人。采购人将拒绝接收在比选截止时间后递交的比选响应文件。

**七、相关费用**

1.供应商承担参与比选可能发生的全部费用，代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

2.本次招标代理费由采购人支付。

3.比选文件未列明，而投标供应商认为必需的费用也需列入报价。

**八、授予合同**

1、履约保证金

1.1本项目成交后的履约保证金为成交价的**5% （取整**），成交后7个工作日内递交，否则作自动放弃成交资格处理。

1.2缴纳方式：支票、汇票、本票、保函等非现金形式。

1.3账户信息：

收款人：南通市市政设施管理处

单位地址：江苏省南通市人民西路428号 0513-85105936

开户行：建行南通分行营业部

开户账号：32001648636050828835

1.4服务期满后，成交供应商全部履约合同义务，提交相应的申请材料，经采购人确认后，15个工作日内一次性无息退还该合同项目的履约保证金。

1.5由于成交供应商原因，在签订合同后出现不按合同履行的情况，采购人有权将履约保证金作为违约金，全额不予退还，同时采购人亦有权终止合同，造成损失的，成交供应商还须承担相应的法律赔偿责任。

2、签订合同

2.l成交供应商应当在成交通知书发出之日起三十日内，按照比选文件确定的事项与采购人签订政府采购合同。

2.2比选文件、成交供应商的响应文件及比选过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

2.3签订合同后，成交供应商不得将货物及其他相关服务进行转包。未经采购人同意，成交供应商也不得采用分包的形式履行合同，否则采购人有权终止合同，成交供应商的履约保证金将不予退还。政府采购合同分包履行的，成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。转包或分包造成采购人损失的，成交供应商应承担相应赔偿责任。

**第三部分 项目需求**

**请供应商在响应前和制作响应文件时仔细研究项目需求说明。**供应商不能简单照搬照抄采购单位项目需求说明中的技术、商务要求，必须作实事求是的响应。如照搬照抄项目需求说明中的技术、商务要求的，成交后供应商在同采购单位签订合同和履约环节中不得提出异议，一切后果和损失由成交供应商承担。如供应商提供的服务同采购单位提出的项目需求说明中的技术、商务要求不同的，必须在**《商务部分正负偏离表》**和**《技术部分正负偏离表》**上明示，如不明示的视同完全响应。

**一、采购标的需实现的功能或者目标, 以及为落实采购政策需满足的要求**

本次采购项目为满足我单位大中修项目的实施需要。

**二、采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范**

1、耐磨性能要达到《混凝土路面砖》(GB28635-2012)检测标准。

2、抗压强度要达到《混凝土物理力学性能试验方法标准》(GB/T50081-2019)检测标准。

3、抗折强度要达到GB/T50081-2002检测标准。

4、道路构造符合《城市道路工程设计规范(2016年版)》CJJ37-2012标准和《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008标准(平整度≤10mm)。

三、**采购标的需满足的质量、安全、技术规格、物理特性等要求**

性能指标（表一）

|  |  |
| --- | --- |
| 项目 | 技术指标 |
| 表面硬度 | ≦3.10 |
| 耐磨对比(750g/500r.矢量) | ≥3.0 |
| 抗冲击性能28天 | ≥17 |
| 硬度(莫氏) | 7 |
| 抗紫外线 | 一级 |

**四、采购标的数量、采购项目交付或者实施的时间和地点**

1、采购标的数量：以实际发生数量为准。

| **序号** | **材料名称** | **材料性能等** | **单位** | **预估**  **数量** | **最高限价**  **单价限价（元）** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| 1 | 彩色压印混凝土 | 1、4mm彩色压印混凝土  2、报价含脱模粉、彩色强化剂、保护剂、罩面漆、压印混凝土等一切施工费用  3、颜色及花纹符合采购人需求，强化层符合相关标准  4、具体详见设计图纸及技术要求  5、施工需满足相关规范及技术标准 | m2 | 11500 | 43.2 |  |

备注：

1、**本项目报价按下浮率进行。**

2、超过最高投标限价的按照无效报价处理。

3、采购项目实施地点：采购人指定地点。

4、采购项目实施时间：签订合同后自接到施工通知之日起7日历天内进场施工，具体以采购人通知为准。

**五、采购标的需满足的服务标准、期限、效率等要求**

1、服务标准：根据采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范以及采购人的要求，完成相应的工作。

2、服务期限：自合同签订之日起1年或服务期1年内合同结算总金额达到55万元，则合同终止。

3、服务效率：签订合同后自接到施工通知之日起7日历天内进场施工；

4、施工要求：

（1）准确定位模具；用专用模具沿定位方向压印；进行压印时两个模具要互锁连接，一定要拼接严密，模具之间不得留有空隙。压印时皮夯力度要均匀，要随时掀起模具查看压印纹理是否饱满，模具复位随时进行补压。避免在一块模具上站立时间过长影响整体效果。压印到边角时用软模具，便于折叠使纹理深入边角，最后用“S”形工具对模具连接处及边角 进行修整。

（2）压印完成后，在工作面上覆盖薄膜及彩条布并围挡保护；在密封干燥之前，工作面上禁止人员、机具进入（施工作业除外），禁止堆放物品、拌和混凝土砂浆等，禁止滴溅油漆、涂料等物。

（3）切缝要求缝隙整齐、均匀，边角圆润，平行道路方向的缝隙曲线要求圆滑，曲线无明显转角，垂直道路方向的缝隙设置原则是沿曲线半径方向切割。混凝土施工缝和伸缩缝的设置：压印结束后3-4天用切割机切割伸缩缝，根据现场实际情况设置。切割缝宽度约为4mm,深度约为总厚度的1/3左右,切割后立即进行冲洗处理并使用颜色相近柔性材料填补，填补要求密实，无空洞。

（4）正式施工前进行样板段施工，样板段验收合格后方可进行大面积施工。

5、中标供应商自行办理禁区、禁时通行证。

6、质保期：两年，工程完工2年内施工区域出现质量问题均由施工单位负责无偿修复。

**7、签订合同后，承包人必须根据发包人安排的地点，实施样板段施工。由发包人组织样板段验收（或检测）合格后，方可开始正式工程施工。样板段不合格的，进行二次样板段的施工。如二次验收（或检测）不合格，终止合同，同时发包人有权没收履约保证金。**

**六、采购标的验收标准**

采购人按相应的国家标准、规范对施工质量进行验收。

**七、考核要求**

（1）服务供应商接受南通市市政设施管理处的日常考核和管理。

（2）采购人从服务态度、工程质量、工程管理、资料管理、服务效率、其他等方面进行考核。在合同履约期限内，采购人可定期组织开展履约考核工作，考核频次不低于每周一次（施工期间）。考核结果一式贰份，采购人和服务供应商各持壹份。具体内容如下：

南通市市政市政设施管理处2025年度大中修项目用压印混凝土施工采购

项目履约考核评分表

服务单位名称：

合同编号： 考核日期： 年 月 日

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分内容** | **考 核 内 容** | **考核分** |
| **服务态度** | 1、对采购人在合同约定范围内发出的合理指令不及时反馈、不及时落实、沟通态度欠佳等服务态度不满足要求的，每次扣5分。 |  |
| **工程质量** | 1、压纹深度、厚度、线条顺直、表面平整、外观效果等质量不合格的，每次扣2分，并整改。 |  |
| 2、材料不合格的，每次扣5分。 |  |
| 3、工程存在质量缺陷的，每次扣10分。 |  |
| **工程管理** | 1、工程进度不符合要求的，每次扣2分。每多延误一天，扣2分/天。 |  |
| 2、工程发生安全事故的，每次扣20分。 |  |
| 3、现场围挡不规范、着装穿戴不统一、现场布置、作业等不符合安全文明施工要求的，每次扣2分。 |  |
| 4、对验收中发现的问题未按要求整改或整改不彻底的 ，每次扣5分。 |  |
| **资料管理** | 1、验收资料、验收单记录不完整或未按要求提供的，每次扣2分。经采购人提醒后任未整改到位的，每次扣5分。 |  |
| **服务效率** | 1、未按业主要去进场，每次扣5分。每延误一天，扣2分/天。 |  |
| 2、投入人员、设备数量不足影响施工的，每次扣5分。 |  |
| **其他** | 在上级检查过程中，因供应商自身原因产生不良后果的，扣40分。 |  |
| **考核得分** | **总扣分： 总得分：** | |

**说明：考核得分=100分－扣分项**

（3）考核结果应用

1）单次考核总分值100分：

①得分90分（含）以上的不扣款；

②得分在90-70分（含）之间的扣款5000元/次；

③得分低于70分的扣款10000元，并且直接解除合同。

2）最终考核等次依据为历次考核得分平均分，考核等次纳入采购人的供应商信用评价体系：

①得分90分（含）以上的为优秀；

②得分在90-70分（含）之间的为合格；

③得分低于70分为不合格。

**三、商务要求**

**（一）采购标的数量、采购项目交付或者实施的时间和地点**

1、采购数量：以实际需求数量为准。

2、交付（实施）时间：自合同签订之日起1年或服务期1年内合同结算总金额达到55万元，则合同终止。

3、交付（实施）地点：采购人指定地点。

**（二）投标报价及结算原则**

①本项目报价采用下浮率进行报价；②综合单价报价包含材料费、人工费、机械费、作业现场清理费、施工水电费、安全文明施工费、管理费、规费、利润、税金（税率为9%）、风险费等直至验收合格交付使用以及维保期间的维保费等所有费用。③本清单涉及的所有数量均为预估量，以实际发生数量为准，结算单价不予调整，合同结算总金额不超过预算金额。

**（三）付款方式**

**工程完工验收合格后，发包人支付至工程结算金额的50%，年底前支付至当年结算总额的80%，次年年底前付至前一年监理审核结算总额的97%，余款待缺陷责任期（24个月）结束后一个月内一次性支付（无息）。**

**中标供应商应按采购人资金支付流程，提交进度款申请材料并提供符合国家最新税法规定的增值税发票（9%）。**

**（四）履约保证金**

1、本项目成交后的履约保证金为项目成交价的5%（取整），成交单位的履约保证金须在成交通知书发出之日起至合同签订前汇入采购单位账户（应当以数字人民币、支票、汇票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交），成交单位凭成交通知书与采购单位签订合同。超期或未有协商，则视为自动放弃成交资格。

2、服务期满后，成交人全部履约合同义务，经采购人验收合格无质量、进度等问题的，成交人提交相应的申请材料，经采购人确认后15个工作日内一次性退还履约保证金（扣除相关违约费用的剩余部分，不计息）；

3、发生以下情况的，履约保证金不予退还或部分退还：

a.签订合同后，成交单位不履行合同义务的，采购单位有权全额扣除履约保证金，全额不予退还，同时采购单位亦有权终止合同，成交供应商还须承担相应的法律赔偿责任。

b.成交单位在履约过程中发生违约行为，给采购单位造成损失的，采购单位有权在成交单位缴纳的履约保证金中予以扣款，以弥补采购单位经济损失，不足的部分成交单位另外补齐。

4、以履约保函（保险）形式向采购人缴纳的，按照《关于在全省政府采购领域推行电子履约保函（保险）的通知》，登录江苏政府采购网，选择“保险保函”模块，进行相关操作。供应商可登陆江苏政府采购网“资料下载”栏目下载“政府采购电子履约（保函）保险操作手册（网址：[www.ccgp-jiangsu.gov.cn/jisngsu/zlxz/)。](http://www.ccgp-jiangsu.gov.cn/jisngsu/zlxz/)。)

5、采购人无正当理由逾期退还履约保证金的，则自逾期之日起向服务供应商支付违约金，违约金以逾期未还履约保证金为基数，按全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率计算。

第四部分 开标和评标

**一、采购人组织开标。**

比选人的法定代表人或授权人参加线上开标会。

**二、评委会由有关专家和采购人代表组成**，按照公平、公正、择优的原则进行独立评标。

由采购人代表对比选人资格性、符合性审查，对未通过审查的供应商，应现场告知原因。评委会对合格供应商的比选响应文件进行评审。

**（一）评审内容**

1.参选资格是否符合

2.比选响应文件是否完整；

3.比选响应文件是否恰当地签署；

4.是否作出实质性响应（**是否有实质性响应，只根据比选响应文件本身，而不寻求外部证据）；**

5.是否有计算错误。

**（二）相应的规定**

1.如果单价汇总金额与总价金额有出入，以单价金额计算结果为准；

2.单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准；

3.正本与副本有矛盾的，以正本为准；

4.若文件大写表示的数据与数字表示的有差别，以大写表示的数据为准。

**三、陈述、演示、答疑、澄清**

如评委会认为有必要，比选人按评委会的要求作陈述、演示、答疑及澄清其比选内容。时间由评委会掌握。

重要澄清答复应是书面的，但不得对比选内容进行实质性修改。

**四、出现下列情形之一的，作无效比选处理;**

1.未按照采购文件规定要求签署、盖章的；

2.不具备采购文件中规定的资格要求的；

3.报价超过采购文件中规定的预算金额或者最高限价的；

4.比选响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

5.不符合采购文件中规定的其他实质性要求的。

**五、出现下列情形之一的，作废标处理**

1.符合条件的供应商或者对比选文件作实质响应的供应商不足3家的；

2**.**出现影响采购公正的违法违规行为的；

3.比选人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

4.因重大变故，采购任务取消的。

上述均保留评委会认定可以确定为无效比选或废标的其他情况。

**六、评审程序**

**资格审查→价格标评审→确定中标候选人**

**七、资格审查**

1、采购人将委托评委会对各供应商的资格进行审查，审查通过方可参与项目的价格评审。

2、资格审查合格的供应商进入评标。

3、资格审查标准：

| 序号 | 资格后审材料文件清单 | 标准：唯一性判断条件是与否（在对应的括号内打勾） |
| --- | --- | --- |
| 1 | 提供投标供应商的营业执照副本复印件加盖公章 | 是（）否（） |
| 2 | 法定代表人参加投标的，提供法定代表人身份证明及本人身份证复印件加盖公章；非法定代表人参加的，提供法定代表人授权委托书、被授权人身份证复印件及被授权人在该单位2025年5月-2025年7月任意一个月的社保证明复印件加盖公章（格式见第五部分） | 是（）否（） |
| 3 | 供应商符合资格条件的声明函（格式详见第五部分） | 是（）否（） |
| 4 | 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单 | 是（）否（） |
| 5 | 具备建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质证复印件加盖公章 | 是（）否（） |
| 6 | 企业具备安全产生条件，并取得有效的安全生产许可证复印件加盖公章 | 是（）否（） |
| 7 | 供应商拟派项目负责人须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师，同时具有安全生产考核合格证（B证），且为投标企业正式员工，提供在该单位2025年5月-2025年7月任意一个月的社保证明复印件加盖公章。 | 是（）否（） |
| 8 | 2022年1月1日至投标截止日（以“合同签订”日期为准）投标单位需提供承担过类似压印混凝土施工项目相关的业绩。（提供合同复印件加盖公章及对应的至少一次进度款发票） | 是（）否（） |
| 9 | 投标及履约承诺书（格式详见第五部分） | 是（）否（） |

**八、评标**

**（一）评标事项**

1、评标时间：**资格审查结束后当即开始**。

2、评委会负责具体的评标事务，并独立履行以下职责：

（1）响应文件是否符合采购文件的要求，并做出评价；

（2）可以要求供应商对响应文件有关事项做出解释或澄清；

（3）按采购文件载明的方法**，**得分由高到低排列，推荐排名第一的供应商为本项目成交人；

（4）采购活动开始后，直到发出成交通知书并授予成交人合同为止，凡属于评审、澄清、评价和比较响应的所有资料及有关授予合同等的相关信息，都不应向供应商或与评审比较工作无关的其第三方及人员泄露；

（5）在响应文件的评审、澄清、评价和比较以及最终授予合同的过程中，供应商对采购单位和评委会成员有施加影响的任何行为，都将取消其可能的成交资格。

3、评委会成员应当履行下列义务：

（1）遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

（2）按照采购文件规定的方法进行，对评审与比较的意见承担个人责任；

（3）对评审过程和结果，以及供应商的商业秘密保密；

（4）配合相关部门进行的投诉处理工作；

（5）配合采购单位答复供应商提出的质疑。

**（二）评审方法**

1、本项目采用**合理低价法**。即指以价格为主要因素确定成交人的评标方法。

2、**报价以统一下浮率形式报价,约定下浮率为正数。报价须保留1位小数（例如下浮10.1%，10.5%），否则按四舍五入法进行修正后参与评审。**

3、（1）评标基准价﹦所有有效报价算术平均值。

（2）投标人的投标下浮率与评标基准价相等的得100分，与评标基准价相比较，投标下浮率每高1%扣0.6分，投标下浮率每低1%扣0.9分。（偏离不足1%的，按照插入法计算得分，评分计算过程中的偏离率和分值计算结果均保留两位小数，第三位四舍五入）。

**例如：只有 A、B、C 三家投标人，计算得分如下：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **单位** | **投标报价（%）** | **算术平均值A（%）** | **评标基准价（%）** | **偏差值（%）** | **报价得分** |
| **单位A** | **10.1** | **10.57** | **10.57** | **-0.47** | **100+（-0.47\*0.9）=99.58** |
| **单位B** | **10.5** | **-0.07** | **100+(-0.07\*0.9)=99.94** |
| **单位C** | **11.1** | **0.53** | **100-0.53\*0.6=99.68** |

（1）本项目采用合理低价评标办法。**报价得分由高到低**按次序排列，推荐排名第一的供应商为本项目成交人。

（2）价格评审内容包括分析项目需求各产品单价是否合理，价格所含范围是否完整，有无重大错漏项。如果供应商的响应产品清单中有漏项并构成未实质性响应采购文件要求的，按无效投标处理。

**（3）说明：根据苏财购〔2025〕62号文件要求，出现下列情形之一的，评标委员会应当启动异常低价投标审查程序:**

**①投标报价低于采购项目预算50%的，即投标(响应)报价<采购项目预算x50%；**

**②投标报价低于采购项目最高限价45%的，即投标(响应)报价<采购项目最高限价x45%；**

**③评审委员会认定的供应商报价过低、有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形，启动异常低价投标审查后，评审委员会将要求相关供应商在合理的时间内提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及相关证明材料，对投标价格作出解释，由评审委员会结合同类产品在主要电商平台的价格、该行业当地薪资水平等情况，依据专业经验对供应商报价合理性进行判断。**

**投标供应商不提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。审查相关情况应当在评审报告中进行记录。**

2、评委会对响应文件的判定，只依据响应文件内容本身，不依靠采购评审活动开始后的任何外来证明。

3、评审活动开始后，评委会成员对采购文件的细则若有争议，由评委会成员集体讨论确定。评委会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评委会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

4、评委会对评标未尽情况有最终解释权，且对落标的供应商不做落标原因的解释。

**九、其他注意事项**

1.在比选、开标时间，比选人不得向评委询问情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。

2.评委会不得向比选人解释落标原因。

3.在比选、评标过程中，如果比选人联合故意抬高报价或出现其他不正当行为，采购人有权中止比选或评标。

4.凡在比选、开标过程中，采购人已提示是否异议的事项，比选人当时没有提出异议的，事后比选人不得针对上述事项提出质询。比如：采购人在开标中提示评委是否回避，比选人现场未提出异议的，事后不得针对评委回避事项提出质询。

**十、公告成交结果**

自确定成交供应商之日起2个工作日内，在“南通市住房和城乡建设局”官网公告成交结果，公告期限为1个工作日。

**十一、发放成交通知书**

公告成交结果的同时，采购人向成交供应商发放成交通知书。联系电话：18912268973

成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

第五部分 **比选响应文件组成**

**比选响应文件由资格审查证明文件、价格文件二部分组成。**供应商提供的投标文件材料须字迹清晰。**如投标文件字迹模糊，造成的废标或不得分等后果由供应商自行承担。**

**一、资格审查证明材料（不能出现报价，单独密封）：**

1.供应商符合资格条件的声明函（格式见附件）；

2.提供投标供应商的营业执照副本复印件加盖公章；

3.法定代表人参加投标的，提供法定代表人身份证明及本人身份证复印件加盖公章；非法定代表人参加的，提供法定代表人授权委托书、被授权人身份证复印件及被授权人在该单位2025年5月-2025年7月任意一个月的社保证明复印件加盖公章（格式见附件）；

4.未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；

5.提供投标供应商的由行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证书复印件加盖公章；

6. 具备建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质证复印件加盖公章；

7. 供应商拟派项目负责人须具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师，同时具有安全生产考核合格证（B证），且为投标企业正式员工，提供在该单位2025年5月-2025年7月任意一个月的社保证明复印件加盖公章；

8.2022年1月1日至投标截止日（以“合同签订”日期为准）投标单位需承担过类似压印混凝土施工项目相关的业绩。（提供合同复印件加盖公章及对应的至少一次进度款发票）

9.投标及履约承诺书（格式见附件）；

10.投标人根据比选文件要求认为需要提交的其他资料。

**二、价格响应文件，（不得出现在资格审查部分，单独密封）：**

1.比选响应函（格式见附件）；

2.报价总表（格式见附件）；

**比选响应文件相关格式**

**（一）资格审查证明材料相关格式**

**附件1**

**供应商符合资格条件的声明函**

我单位参加（项目名称）投标活动。针对采购文件规定做出如下声明：

1.我单位具有独立承担民事责任的能力；

2.我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.我单位满足法律、行政法规规定的其他条件。

声明人名称（公章）：

日期： 年 月 日

**附件2**

**法定代表人身份证明**

单位名称：

地 址：

姓 名： 性 别： 年 龄： 职 务： 联系方式：

系 的法定代表人。为 项目，签署上述招标申请文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明

比选人：（盖章）

日 期： 年 月 日

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证（正、反面）复印件并加盖公章（黏贴此处）** |

**附件3**

**授权委托书（如需）**

南通市市政设施管理处 ：

本授权书宣告，在下面签字的 以法定代表人身份代表本单位授权： 为本单位的合法授权代表，授权其在 项目招标活动中，以本单位的名义，并代表本人与你们进行比选、签署文件和处理一切与此事有关的事务。授权代表的一切行为均代表本单位，与本人的行为具有同等法律效力。本单位将承担授权代表行为的全部法律责任和后果。

本委托书限期自年月日起至年月日止。

授权代表无权转让委托权，特此委托。

比选人：(全称、盖章)

法定代表人姓名：

授权委托人：

联系方式：

日 期：

|  |
| --- |
| **授权委托人身份证（正、反面）复印件并加盖公章（黏贴此处，原件备查）** |

附：被委托授权人应为投标响应供应商在职人员，递交授权委托书时须提供被委托授权人在该单位自2025年5月-2025年7月任意一个月的社保证明复印件加盖公章，否则作无效处理。

**附件4**

**无重大违法记录声明**

南通市市政设施管理处 ：

我公司郑重声明：参加本次采购活动前 3 年内，我公司在经营活动中**有/没有**因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

在投标截止时间节点，没有被“信用江苏”“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单。

法定代表人或授权委托人签字：

供应商名称（盖章）：

日期：

**附件5**

**投标及履约承诺书**

南通市市政设施管理处：

我单位（供应商名称）郑重承诺：

1、在本次招投标活动中，不存在《中华人民共和国政府采购法实施条例》 第七十二条、第七十四条 阐述的相关情形、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标情形。若与实际情况不符，我单位愿意承担由此而产生的一切后果；

2、我单位在中标后充分比选文件“项目需求”中各项要求，保质、保量、按时向采购人提供优质服务；

3、在合同期内如因自身原因不能履行投标承诺，采购人为保证工作进度可立即通知第三方供应。如因不可抗拒力导致无法履约的，我单位将以书面形式向采购人作出说明，否则作违约处理；

4、在合同期内需无条件配合采购人在数量、质量、服务、安全文明施工等方面的各项检查、抽查工作，并承担由此配合产生的费用。如在检查过程中发现不符合的情况，我单位接受相应处罚，并承担因此造成采购人相应工程项目中的所有损失。

5、我单位承诺本项目最终结算金额严格控制在预算价以内，如发生超支，超支部分由我单位自行承担。

承诺人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

时间： 年 月 日

**附件6**

**比选响应函（格式不得变动）**

南通市市政设施管理处 ：

依据贵单位组织的南通市市政设施管理处2025年度大中修项目用压印混凝土施工采购项目比选的邀请，我方授权（姓名）（职务）为全权代表参加该项目的比选工作，全权处理本次比选的有关事宜。同时，我公司声明如下：

1.同意并接受比选文件的各项要求，遵守比选文件中的各项规定，按比选文件的要求提供报价。

2.我公司已经详细阅读了比选文件的全部内容，我方已完全清晰理解比选文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对比选文件所表述的内容提出异议和质疑的权利。

3.我公司已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

4.我公司承诺在本次比选响应中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均真实有效，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份。否则，愿承担相应的后果和法律责任。

5.**我公司尊重比选小组所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低（下浮率最高）并非意味着必定获得成交资格。**

6.**一旦成交，我方将根据比选文件的规定，严格履行合同规定的责任和义务，并保证在比选文件中规定的时间期限内完成合同项目。**

比选人名称(盖公章)：

法定代表人（签字或盖章）：

时间： 年 月 日

**附件7**

**报 价 表**

项目名称：

项目编号：

| **序号** | **材料名称** | **材料性能等** | **单位** | **全费用综合单价最高限价（元）** | **投标下浮率（%）** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 彩色压印混凝土 | 1、4mm彩色压印混凝土  2、报价含脱模粉、彩色强化剂、保护剂、罩面漆、压印混凝土等一切施工费用  3、颜色及花纹符合采购人需求，强化层符合相关标准  4、具体详见设计图纸及技术要求  5、施工需满足相关规范及技术标准 | m2 | 43.2 |  |

注：报价下浮率最多保留小数点后一位（示例：10.1%，10.5%），结算单价=单价最高限价×（1-中标下浮率）（保留一位小数）。

如我单位中标（成交），合同履约期间项目负责人（需与资格审查中拟派的项目负责人一致）： 身份证号码： 联系方式：

供应商（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签字/盖章）：

日期： 年月 日