附件

在建工程安全隐患和问题一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 | 存在问题 |
| 1 | 南通国际会展中心项目（酒店）--土建安装 | 南通市中央创新区科创产业发展有限公司 | 南通四建集团有限公司 | 赵玉明 | 南通中房工程建设监理有限公司 | 曹新臻 | 1、9层中楼梯南侧楼面洞口未及时防护；2、7层南侧电缆线与钢管间无瓷瓶保护措施；3、主电缆线未用瓷瓶固定；4、九层模板支撑与脚手架混搭；5、九层移动脚手架防护栏杆未设置。 |
| 2 | 中央商务区CR0504：A01-1、A02A及地下室 | 南通中南新世界中心开发有限公司 | 江苏中南建筑产业集团有限责任公司 | 顾闽敏 | 浙江天成项目管理有限公司 | 褚庆波 | 1、18层南侧，电缆线直接缠绕在防护钢管上；2、17层消防水不到位，无水枪 水龙带，且消防栓无水，目前已施工至24层；3、17层西电梯前室楼面洞口未及时防护；4、21层移动脚手架防护栏杆未设置；5、19层外挑网未设置密目网；6、机械设备接地未连接。 |
| 3 | R18041地块（永怡路北、江通路东）建设项目二标段【7#-12#楼、普通地下室（1轴至39轴后浇带）及2#配电间】 | 南通市城镇房地产开发有限公司 | 南通龙华建筑安装有限公司 | 张杰 | 江苏科建工程项目管理有限公司 | 方斌 | 1、12号楼11层西单元电梯井防护离踢脚板未落在楼地面上；2、11号楼南侧塔吊配电箱出线电缆直接缠绕在钢管上；3.搅拌机传动部位防护罩缺失；4.14号楼脚手架杂物清理不到位；5.楼层建筑垃圾未及时清运；6.外架防护网部分拆除，未及时恢复。 |
| 4 | R18041地块（永怡路北、江通路东）建设项目一标段【1#-6#楼、人防地下室、普通地下室（39轴后浇带位置至72轴，包含后浇带）、1#配电间、东门卫、北门卫及小区全部配套】 | 南通市城镇房地产开发有限公司 | 南通宏华建筑安装有限公司 | 丁建 | 江苏科建工程项目管理有限公司 | 方斌 | 1、四号楼电梯停层防护门下方间隙过大；2、5号楼7层东单元电梯井防护踢脚板未落在楼地面上；3、施工升降机层站平台防护不到位；4、楼层内建筑垃圾未及时清运；5、项目经理带班检查记录不齐全。 |
| 5 | 图书档案馆及防空地下室 | 南通理工学院 | 南通华荣建设集团有限公司 | 鲍金晶 | 南通永恒建设监理有限公司 | 张姚伟 | 1、项目经理带班检查记录不齐全；2、现场临时用电管理不到位，存在使用无漏保插座现象；3、现场裸土覆盖不完全；4、外架安全网部分缺失，未及时恢复。 |
| 6 | 新建生产（及研发/及配套）用房土建工程 | 江苏日新电器科技有限公司 | 南通建工集团股份有限公司 | 张佳南 | 南通市建设监理有限责任公司 | 陈鑫锋 | 1、升降机操作规程未设置；2、移动脚手架防护栏杆未设置；3、施工升降机层站平台防护不规范；4、车辆冲洗台账不齐全；5、项目经理带班检查记录不齐全。 |
| 7 | 曙光小学改扩建工程(不含室外配套） | 南通市曙光小学 | 南通八建集团有限公司 | 李杰 | 南通城市建设项目管理有限公司 | 顾健 | 1.、教学楼二层防护栏杆与外架直接相连；2、楼层内消防水枪水带设置不到位；3、现场灭火器配备不足；4、未设置应急疏散标识；5、特种作业人员未按要求穿戴反光背心，标识管理不到位。 |
| 8 | 年产50000台/套电源智能管理系统项目一标段工程 | 南通微慕若朴科技有限公司 | 南通华荣建设集团有限公司 | 王占元 | 江苏省苏通建工项目管理有限公司 | 黄德华 | 1、钢筋调直机两侧防护栏杆未设置；2、3号厂房二层卸料平台外侧无防护；3、现场临时用电管理不到位，存在使用无漏保插座现象；4、楼层内建筑垃圾未及时清运。 |
| 9 | 南通红星CR17015二期项目---1、2号楼及其地下室 | 南通星龙房地产开发有限公司 | 上海楚浩建筑工程有限公司 | 丁新疆 | 江苏中房工程咨询有限公司 | 冯想 | 1、脚手架内等网拆除未恢复；2、电梯井硬隔离设置不到位；3、已施工至20层，7层消防水栓无水；4、施工升降机层站平台防护不规范；5、楼层内建筑垃圾未及时清运；6、部分外架防护网破损，未及时更换。 |
| 10 | 智慧纺纱工厂项目土建工程—新型纺二车间、宿舍楼2 | 江苏南通二棉有限公司 | 通州建总集团有限公司 | 成卫健 | 江苏衡源项目管理有限公司 | 缪亚梅 | 1.临边防护不到位；2.二层楼面东侧脚手架未超过操作面，临边只有警示绳无硬质防护；3、现场裸土未完全覆盖；4、项目经理带班检查记录不齐全；5、动火审批程序不符合要求。 |
| 11 | R19019地块一标段:1#、2#、3#、4#、6#、7#、9#、12#、人防、17#（公变2）、21#（南门卫）、地下车库D-F、40-41、R-T后浇带南侧区域土建工程 | 南通天生置业有限公司 | 南通万达建设工程有限公司 | 陆亚华 | 江苏省江豪工程项目管理有限公司 | 倪晓霞 | 1、楼层消防水箱未设置；2、电梯井道防护松动；3、1号楼西单元8层楼梯无防护；4、塔吊基础存在积水；5、脚手架杂物未清除。 |
| 12 | R19019地块二标段土建工程 | 南通天生置业有限公司 | 南通幸福建设集团股份有限公司 | 李斌 | 江苏省江豪工程项目管理有限公司 | 倪晓霞 | 1、13号楼安全通道斜撑设置不到位；2、13号楼脚手架杂物垃圾清理不到位；3、配电房基础排水措施不到位；4、水平小抄网均不到位；5、14号楼阁楼层北侧脚手架钢笆缺少；6、16号楼一层休息平台缺低窗防护 |
| 13 | 年产5万片半导体切磨封测项目（生产车间一~五、配电房、传达室、消防控制室） | 江苏京芯光电科技有限公司 | 南通八建集团有限公司 | 顾东升 | 江苏省苏建建工项目管理有限公司 | 储捷 | 1.电梯井硬隔离封闭不到位；2.南侧小抄网缺失；3、脚手架杂物未及时清除；4、未编制防台防汛应急预案，未开展防台防汛自查。 |
| 14 | 集成电路设备研发生产项目厂房3装修工程 | 南通市市北集成电路有限公司 | 江苏东保建设集团有限公司 | 周成国 | 南通城市建设项目管理有限公司 | 翟红星 | 1.项目经理带班检查记录不齐全；2.临时 用电管理不到位，存在使用无漏保插座现象；3、部分人员未佩戴安全帽； |
| 15 | 南通城市轨道交通2号线一期工程10标 | 南通城市轨道交通有限公司 | 中铁二十四局集团有限公司 | 蒋曙永 | 江苏盛华工程监理咨询有限公司 | 韩方晶 | 1.项目经理带班检查记录不齐全；2.现场临时用电管理不到位，使用民用插座；3.坑边裸土未按要求覆盖完全。 | |
| 16 | 南通市城市轨道交通1号线一期工程轨道工程项目01标 | 南通城市轨道交通有限公司 | 中铁一局集团有限公司 | 付强新 | 铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司 | 齐喜锋 | 1.动火作业未提前3天申报；2.铺轨机进场验收表式不符合要求，未按“通建安2018年426号文”实施。 | |
| 17 | 南通市城市轨道交通1号线一期工程轨道工程项目02标 | 南通城市轨道交通有限公司 | 中铁三局集团有限公司 | 郝开平 | 铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司 | 齐喜锋 | 1.铺轨机进场验收表式不符合要求；2.圆盘锯未设置防护罩；3.材料堆场灭火器配备不足。 | |
| 18 | 南通市城市轨道交通1号线一期工程机电安装项目02标 | 南通城市轨道交通有限公司 | 中铁武汉电气化局集团有限公司和南通通博设备安装工程有限公司联合体 | 安士伟 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 周瑜 | 1.现场临时用电管理不到位，配电箱接线不符合要求；2.升降平台未张挂验收合格牌，操作人员未按要求正确使用安全带；3.现场与土建施工存在交叉作业，现场安全管理不到位。 | |
| 19 | C13037地块一期（地块内东侧）建设项目（9-17号楼、地下室、人防、幕墙） | 南通联科房地产开发有限公司 | 南通八建集团有限公司 | 徐建华 | 南通城市建设项目管理有限公司 | 龚斌 | 1.抽查现场临边防护不到位，未设置防坠兜网；2.抽查现场消防管理不到位，部分灭火器已失效；3.抽查9#楼临边防护栏杆未设置到边。 | |
| 20 | R19028地块一期1-10#、1-13#—1-15#、1-17#、1-18#楼、地下车库一、二土建，1-10#、1-14#、1-15#、1-17#、1-18#楼装修工程 | 南通招通置业有限公司 | 南通市中房建设工程有限公司 | 马媛媛 | 南通城市建设项目管理有限公司 | 张烨 | 1.抽查现场8#楼外架内侧临边防护不到位；2.现场施工道路未及时清扫，存在积水及淤泥；3、项目经理带班检查记录不齐全。 | |
| 21 | R19028地块一期二标段土建、装修 | 南通招通置业有限公司 | 南通市中房建设工程有限公司 | 马媛媛 | 南通城市建设项目管理有限公司 | 张烨 | 1.抽查现场8#楼外架内侧临边防护不到位；2.现场施工道路未及时清扫，存在积水及淤泥；3、项目经理带班检查记录不齐全。 | |
| 22 | R19012地块17#、19#、21#、25#号楼及地下室（(B-18轴)-(B2-J轴)-(1/B2-J轴)-(B27轴)-(Q轴)-(B-28轴)-(B3-H轴）轴线以北）室外配套工程 | 南通万业房地产有限公司 | 南通长城建设集团有限公司 | 谢宏明 | 苏州城市建设项目管理有限公司 | 陆建兴 | 1.抽查17#楼临边防护不到位，底层未设置防护栏杆；2.抽查25#楼抹灰作业过程中，作业人员未佩戴安全带；3.抽查17#楼悬挑层临边防护不到位；4、抽查17#楼施工升降机层站平台两侧防护不规范；5、项目经理带班检查记录不完善；6、现场未设置应急疏散标识；7未开展防台防汛自查。 | |